



ประกาศเทศบาลตำบลไทร่เก่า
เรื่อง บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

.....

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๓ เป็นต้นไป

เพื่อให้การปฏิบัติงานเป็นไปด้วยความถูกต้อง อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ แห่ง “กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒” เทศบาลตำบลไทร่เก่า จึงประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) โดยแสดงราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง ฐานภาษีที่ได้รับการยกเว้น ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษีและอัตราภาษี สำหรับใช้จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓

ทั้งนี้ เทศบาลตำบลไทร่เก่า ได้เพิ่มช่องทางการบริการเพื่ออำนวยความสะดวกให้แก่ผู้เสียภาษีสามารถตรวจสอบราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑) ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ตทางเว็บไซต์ของเทศบาลตำบลไทร่เก่า www.raikaocity.go.th

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ เดือน พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายสุชาติ / สุกิจปณินิจ)

นายกเทศมนตรีตำบลไทร่เก่า

[illegible]

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที่ 1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรรมธนากรักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
7	โฉนด	8325	0	0	19	2	19	20,000.00	380,000.00	1	ตึกแถว	ตึกแถว	2	80	-	7,700	616,000.00	48	76	147,840.00	527,840.00		50 ลบ.	-	0.02
						3	4	20,000.00	80,000.00		ร้านค้า		3	16	-	7,700	123,200.00	48	76	29,568.00	109,568.00			109,568.00	0.3
8	โฉนด	14263	0	0	38	4	38	20,000.00	760,000.00	1											760,000.00			760,000.00	0.3
9	โฉนด	6808	0	1	19	2	119	20,000.00	2,380,000.00	1	100	ตึก	2	111.60	-	6,900	770,040.00	19	28	215,611.20	2,595,611.20		50 ลบ.	-	
						3	38.76	20,000.00	775,200.00		510.04	ไม้	3	155.04	-	6,700	1,038,768.00	8	30	311,630.40	1,086,830.40			1,086,830.40	0.3
											ร้านก๋วยเตี๋ยว														
10	โฉนด	8320	0	0	19	2,3	19	20,000.00	380,000.00	1	400	ตึกแถว	2	72	-	7,700	554,400.00	30	50	277,200.00	657,200.00	811,200.00	50 ลบ.	-	
										2	400		2	40	-	7,700	308,000.00	30	50	154,000.00	154,000.00				
							8	20,000.00	160,000.00		400		3	32	-	7,700	246,400.00	30	50	123,200.00	283,200.00				
											ร้านโทรศัพท์														

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

11	โฉนด	2336	0	0	19	3	19	20,000.00	380,000.00	1	400	ตึกแถว	3	72	-	7,700	554,400.00	30	50	277,200.00	842,000.00	-	-		
										2	ให้เช่า			48	-	7,700	369,600.00	30	50	184,800.00				842,000.00	0.3

50,000.00

50,000.00

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										3	400	ตึกแถว	3	63		7,700	485,100.00	3	3	470,547.00	470,547.00			1,561,641.00	0.3
19	โฉนด	18695	0	0	30	2	30	5,000.00	150,000.00	1	400	ตึกแถว	2	77.2		7,700	594,440.00	3	3	576,606.80	726,606.80				
									-	2	400	ตึกแถว	2	77.2		7,700	594,440.00	3	3	576,606.80	576,606.80				
										3	400	ตึกแถว	2	77.2		7,700	594,440.00	3	3	576,606.80	576,606.80		50 ลบ.	1,879,820.40	0.02
20	โฉนด	18694	0	0	30	4	30	5,000.00	150,000.00												150,000.00			150,000.00	0.3
21	โฉนด	6810	0	1	37	3	137	2,000.00	274,000.00	1	501	คลังสินค้า	3	165		5,600	924,000.00	15	20	739,200.00	1,013,200.00			1,013,200.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

22	โฉนด	10257	0	0	40	2	40	20,000.00	800,000.00	1	100	ตึก	2	176		6,900	1,214,400.00	10	90	1,092,960.00	}	2,489,120.00				0.02
									-				2	96		6,900	662,400.00	10	90	596,160.00						
						3	40	20,000.00	800,000.00					176		6,900	1,214,400.00	10	90	1,092,960.00				1,892,960.00	0.3	
23	โฉนด	9469	0	2	46	3	246	5,000.00	1,230,000.00																	
						3	21.21	5,000.00	106,050.00		300	ไม้	3	84.84		6,900	585,396.00	30	7	40,977.72				147,027.72	0.3	
						3	38	5,000.00	190,000.00				3	151.50		6,900	1,045,350.00	30	7	73,174.50				263,174.50	0.3	
						3	38	5,000.00	190,000.00				3	151.50		6,900	1,045,350.00	30	7	73,174.50				263,174.50	0.3	
						3	38	5,000.00	190,000.00				3	151.50		6,900	1,045,350.00	30	7	73,174.50				263,174.50	0.3	
						3	36.36	5,000.00	181,800.00				3	145.44		6,900	1,003,536.00	30	7	70,247.52				252,047.52	0.3	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

[illegible]

[illegible][illegible]หน้าที

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

[illegible]

หน้าที

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

53	โฉนด	18716	0	0	31	2	31	5,000.00	155,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.79		6,900	750,651.00	40	15	112,597.65	316,553.15		50 ลบ.	-	0.02
												2		47.30		6,900	326,370.00	40	15	48,955.50					
54	โฉนด	18717	0	0	31	2	31	5,000.00	155,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92		6,900	634,800.00	10	70	444,360.00	792,560.00		50 ลบ.	-	0.02
						2					100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	40		6,900	276,000.00	10	70	193,200.00					
						3	6	5,000.00	30,000.00	2	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24		6,900	165,600.00	10	70	115,920.00	145,920.00			145,920.00	0.3
											ร้านเสริมสวย														
55	โฉนด	20643	0	0	36	2	36	5,000.00	180,000.00	1	400	ตึก	2	67.50		7,700	519,750.00	2	98	509,355.00	1,708,065.00		50 ลบ.	-	0.02
													2	67.50		7,700	519,750.00	2	98	509,355.00					
													2	67.50		7,700	519,750.00	2	98	509,355.00					
56	โฉนด	20644	0	0	18	2	18	5,000.00	90,000.00	1	400	ตึก	2	52		7,700	400,400.00	3	97	388,388.00	866,776.00		50 ลบ.	-	0.02
						2						ตึก	2	52		7,700	400,400.00	3	97	388,388.00					
						3	7	5,000.00	35,000.00	2	400	ตึก	3	28		7,700	215,600.00	3	97	209,132.00	244,132.00			244,132.00	0.3
											ร้านมายก๊อปปี้														

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

57	โฉนด	20645	0	0	17	4	17	5,000.00	85,000.00	1	400	ตึก	4	52		7,700	400,400.00	1	99	396,396.00	}	877,792.00				877,792.00	0.3
						4						ตึก	4	52		7,700	400,400.00	1	99	396,396.00							
58	โฉนด					4	17	5,000.00	85,000.00	1	400	ตึก	4	65		7,700	500,500.00	1	99	495,495.00	}	1,075,990.00				1,075,990.00	0.3
						4						ตึก	4	65		7,700	500,500.00	1	99	495,495.00							
59	โฉนด		0	0	17	4	17	5,000.00	85,000.00	1	400	ตึก	4	65		7,700	500,500.00	1	99	495,495.00	}	1,075,990.00				1,075,990.00	0.3
						4						ตึก	4	65		7,700	500,500.00	1	99	495,495.00							
60	โฉนด	16022	0	0	10	3	10	20,000.00	200,000.00	1	400	ตึก	3	40		7,700	308,000.00	8	92	283,360.00	}	766,720.00				766,720.00	0.3
						3						ตึก	3	40		7,700	308,000.00	8	92	283,360.00							
61	โฉนด	16023	0	0	10	3	10	20,000.00	200,000.00	1	400	ตึก	3	42.40		7,700	326,480.00	8	92	300,361.60	}	840,393.60				840,393.60	0.3
						3						ตึก	3	48		7,700	369,600.00	8	92	340,032.00							

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

62	โฉนด	3338	0	0	18	3	18	20,000.00	360,000.00	1	400	ตึก	3	48		7,700	369,600.00	10	90	332,640.00	1,025,280.00			1,025,280.00	หน้า 11
----	------	------	---	---	----	---	----	-----------	------------	---	-----	-----	---	----	--	-------	------------	----	----	------------	--------------	--	--	--------------	---------

16,000.00	1	400	ตึก	3	51	7,700	392,700.00	20	7
24,000.00	1	400	ตึก	2	72	7,700	554,400.00	25	6
35,000.00		ร้านโทรศัพท์		3	17	7,700	130,900.00	25	4

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

หน้าที 12

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

73	โหนด	19022	0	0	37	4	37	20,000.00	740,000.00																740,000.00	0.3
74	โหนด	1387	0	0	37	4	37	20,000.00	740,000.00																740,000.00	0.3
75	โหนด	11951	0	0	50	2	50	20,000.00	1,000,000.00	1	300	ตึก	2	125		6,900	862,500.00	30	50	431,250.00	1,431,250.00		50 ลบ.	-	0.02	

		บ้านเช่าว่าง		3	50		6,900	345,000.00	30	
00,000.00	1	300	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	90		6,900	621,000.00	30	
		บ้านเช่า								
		ร้านข้าวมันไก่								

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

หน้าที 1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

84	โหนด	11559	0	0	40	3	40	20,000.00	800,000.00	1	522	ตึก	3	768		5,450	4,185,600.00	5	5	3,976,320.00	7,976,320.00			7,976,320.00	0.3
85	โหนด	11342	0	0	80	3	80	20,000.00	1,600,000.00	2															
86	โหนด	11343	0	0	80	3	80	20,000.00	1,600,000.00	3															
87	โหนด	11344	0	0	62	3	62	20,000.00	1,240,000.00	1	100	ไม้	3	10		6,900	69,000.00	3	9	62,790.00	1,302,790.00			1,302,790.00	0.3
88	โหนด	11556	0	0	7	2	7	20,000.00	140,000.00	2	300	ตึก	2	32		6,900	220,800.00	22	34	75,072.00	2,263,040.00		50 ลบ.	-	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
89	โฉนด	3442	0	0	78	2	78	20,000.00	1,560,000.00	3			2	88		6,900	607,200.00	22	34	206,448.00	} 2,047,968.00				
													2	32		6,900	220,800.00	22	34	75,072.00			50 ลบ.	-	0.02
													2	88		6,900	607,200.00	22	34	206,448.00					
							8	20,000.00	160,000.00				3	32		6,900	220,800.00	22	34	75,072.00	235,072.00			235,072.00	0.3
							8	20,000.00	160,000.00				3	32		6,900	220,800.00	22	34	75,072.00	235,072.00			235,072.00	0.3
90	โฉนด	11316	0	0	79	2	79	20,000.00	1,580,000.00	1	300	ตึก	2	240		6,900	1,656,000.00	32	54	761,760.00	2,341,760.00		50 ลบ.	-	0.02

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

91	โฉนด	11345	0	0	81	3	81	20,000.00	1,620,000.00	1	400	ตึก	3	162		7,700	1,247,400.00	5	5	1,185,030.00	2,805,030.00			2,805,030.00	0.3
92	โฉนด	25208	0	2	97.70	2	297.70	20,000.00	5,954,000.00	1	100	ตึก	2	240		6,900	1,656,000.00	27	44	927,360.00	} 7,994,192.00		50 ลบ.	-	0.02
													2	192		6,900	1,324,800.00	27	44	741,888.00					
													2	96		6,900	662,400.00	27	44	370,944.00					
	โฉนด	25725	0	1	0	3	100	20,000.00	2,000,000.00	2															
	โฉนด	25724	0	1	0	3	100	20,000.00	2,000,000.00	3															
	โฉนด	25723	0	0	99.90	3	99.90	20,000.00	1,998,000.00	4															
	โฉนด	25722	0	0	99.90	3	99.90	20,000.00	1,998,000.00	5															
	โฉนด	25721	0	0	99.90	3	99.90	20,000.00	1,998,000.00	6															
	โฉนด	25719	0	0	99.90	3	99.90	20,000.00	1,998,000.00	7 (๖)															
									11,992,000.00															11,992,000.00	หน้า 16

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
	โฉนด	25720	0	0	99.90	3	99.90	20,000.00	1,998,000.00	8(7)	512 (ปื้ม)	ตึก	3	15		5,400	81,000.00	27	44	45,360.00	2,043,360.00			2,043,360.00	0.3
	โฉนด	25322	0	1	12	3	112	20,000.00	2,240,000.00	9														2,240,000.00	0.3
											511/2 (CJ)	ตึก	3	384		7,900	3,033,600.00	8	8	2,790,912.00	2,790,912.00			2,790,912.00	0.3
93	โฉนด	22591	1	0	5	3	405	1,600.00	648,000.00	1	513	ตึก	3	552		6,100	3,367,200.00	6	6	3,165,168.00	4,054,983.00			4,054,983.00	0.3
											509	ตึก	3	35		7,350	257,250.00	6	6	241,815.00					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

94	โฉนด	22592	0	0	21	1	21	1,600.00	33,600.00								-			-	33,600.00		50 ลบ.	-	0.01
95	โฉนด	22593	0	0	24	3	24	1,600.00	38,400.00	1	501	ตึก	3	75		5,600	420,000.00	5	5	399,000.00	437,400.00			437,400.00	0.3
											โกดังเก็บของ														
96	โฉนด	22594	0	0	22	3	22	1,600.00	35,200.00	1	501	ตึก	3	75.00		5,600	420,000.00	5	95	399,000.00	700,200.00			700,200.00	0.3
											โกดังเก็บของ		2	50.00		5,600	280,000.00	5	95	266,000.00					
97	โฉนด	22595	0	0	23	2	23	1,600.00	36,800.00	1	400	ตึก	2	67.50		7,700	519,750.00	10	10	467,775.00	972,350.00		50 ลบ.	-	0.02
												2	67.50		7,700	519,750.00	10	10	467,775.00						

หน้า ๗

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	
						3	22.50	20,000.00	450,000.00		.511/2	ตึก	3	90		7,900	711,000.00	9	9	647,010.00	1,097,010.00			1,097,010.00	0.3
											ร้านสวยใหม่														

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

107	โฉนด	3706	0	1	20	4	120	20,000.00	2,400,000.00												2,400,000.00				2,400,000.00	0.3
108	โฉนด	3705	0	1	19	4	119	20,000.00	2,380,000.00												2,380,000.00				2,380,000.00	0.3
109	โฉนด	3704	0	1	19	2	119	20,000.00	2,380,000.00	1	522	ตึก	2	250	5,450	1,362,500.00	24	38	844,750.00	3,224,750.00		50 ลบ.	-	0.02		
						3	37.50	20,000.00	750,000.00		ร้านซูซูกิ		3	150	5,450	817,500.00	24	38	506,850.00	1,256,850.00			1,256,850.00	0.3		
110	โฉนด	3703	0	1	40	2	140	20,000.00	2,800,000.00	1	400	ตึก	2	384.75	7,700	2,962,575.00	23	36	1,896,048.00	5,594,176.00		50 ลบ.	-	0.02		
									-			2	182.25	7,700	1,403,325.00	23	36	898,128.00				-				
						3	45.56	20,000.00	911,200.00			3	182.25	7,700	1,403,325.00	23	36	898,128.00	1,809,328.00				1,809,328.00	0.3		
111	โฉนด	10965	0	0	50.5	3	50.50	20,000.00	1,010,000.00	1	400	ตึก	3	100	7,700	770,000.00	20	30	539,000.00	1,549,000.00			1,549,000.00	0.3		
112	โฉนด	3702	0	1	49	2	149.00	20,000.00	2,980,000.00	2	400	ตึก	2	375	7,700	2,887,500.00	30	50	1,443,750.00	4,808,750.00		50 ลบ.	-	0.02		
						2						ตึก	2	100	7,700	770,000.00	30	50	385,000.00							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

113	โหนด	2596	0	0	75.0	3	75	20,000.00	1,500,000.00	1	501		3	131.25		5,600	735,000.00	30	50	367,500.00	2,193,000.00				2,193,000.00	0.3
											501		3	116.25		5,600	651,000.00	30	50	325,500.00						
114	โหนด	24791	0	3	0	3	300	20,000.00	6,000,000.00	1	400	ตึก	3	240.00		7,700	1,848,000.00	30	50	924,000.00	7,663,200.00				7,663,200.00	0.3
											400	ตึก	3	192.00		7,700	1,478,400.00	30	50	739,200.00						
115	โหนด	24960	10	3	69	3	4,369	1,200.00	5,242,800.00		505	ตึก	3	205.04		7,250	1,486,540.00	45	76	356,769.60	20,727,050.40				20,727,050.40	0.3
											505	ตึก	3	205.04		7,250	1,486,540.00	45	76	356,769.60						
	โหนด	24889	4	-	40	3	1,640	1,200.00	1,968,000.00		505	ตึก	3	205.04		7,250	1,486,540.00	45	76	356,769.60						
											505	ตึก	3	205.04		7,250	1,486,540.00	45	76	356,769.60						
											505	ตึก	3	280.50		7,250	2,033,625.00	45	76	488,070.00						
											505	ตึก	3	280.50		7,250	2,033,625.00	45	76	488,070.00						
											505	ตึก	3	280.50		7,250	2,033,625.00	45	76	488,070.00						
											505	ตึก	3	280.50		7,250	2,033,625.00	45	76	488,070.00						
											505	ตึก	3	562.80		7,250	4,080,300.00	45	76	979,272.00						
											505	ตึก	3	252		7,250	1,827,000.00	45	76	438,480.00						
											505	ตึก	3	33		7,250	239,250.00	45	76	57,420.00						
											505	ตึก	3	512.00		7,250	3,712,000.00	45	76	890,880.00						
											505	ตึก	3	478.80		7,250	3,471,300.00	45	76	833,112.00						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

115											505	ตึก	3	688.80		7,250	4,993,800.00	45	76	1,198,512.00					
											505	ตึก	3	688.80		7,250	4,993,800.00	45	76	1,198,512.00					
											505	ตึก	3	184.80		7,250	1,339,800.00	45	76	321,552.00					
											505	ตึก	3	543.20		7,250	3,938,200.00	45	76	945,168.00					
											505	ตึก	3	543.20		7,250	3,938,200.00	45	76	945,168.00					
											505	ตึก	3	543.20		7,250	3,938,200.00	45	76	945,168.00					
											505	ตึก	3	431.20		7,250	3,126,200.00	45	76	750,288.00					
											505	ตึก	3	364		7,250	2,639,000.00	45	76	633,360.00					
116	โฉนด	1443	0	0	49.50	2	49.50	1,200.00	59,400.00	1	100	ตึก	2	75		6,900	517,500.00	4	4	496,800.00	556,200.00		50 ลบ.	-	0.02
117	โฉนด	1441	0	0	25	2	25	1,200.00	30,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	63		6,900	434,700.00	20	30	304,290.00	465,720.00		50 ลบ.	-	0.02
118	โฉนด	1442	0	0	25	2	25	1,200.00	30,000.00	2	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	21		6,900	144,900.00	20	30	101,430.00					
119	โฉนด	1263	0	0	37	2	37	15,000.00	555,000.00	1	100	ตึก	2	48		6,900	331,200.00	24	38	205,344.00	760,344.00		50 ลบ.		
					3		8	15,000.00	120,000.00				3	32		6,900	220,800.00	24	38	136,896.00	256,896.00			256,896.00	0.3

หมายเหตุ

ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

120	โฉนด	24893	0	3	41	2	341	10,000.00	3,410,000.00	2	100	ตึก	2	48		6,900	331,200.00	24	62	205,344.00	3,752,240.00		50 ลบ.		
												ตึก	2	32		6,900	220,800.00	24	62	136,896.00					
						3	8	10,000.00	80,000.00			ตึก	3	32		6,900	220,800.00	24	62	136,896.00	216,896.00			216,896.00	0.3
121	โฉนด	17954	0	0	15	3	15	2,500.00	37,500.00	1	200	ตึก	3	48		7,250	348,000.00	30	50	174,000.00	211,500.00			211,500.00	0.3
											ให้เช่า														
122	โฉนด	17955	0	0	15	2	15	2,500.00	37,500.00	2	200	ตึก	2	48		7,250	348,000.00	30	50	174,000.00	211,500.00		10 ลบ.		0.02
						2	12	2,500.00	30,000.00		บ้านหลังรอง													30,000.00	0.02
123	โฉนด	1281	0	0	44	2	44	15,000.00	660,000.00	3	100	ตึก	2	128		6,900	883,200.00	3	50	441,600.00	1,101,600.00		50 ลบ.		0.02
											บ้านหลังหลัก														
124	โฉนด	26158	0	0	46	3	46	20,000.00	920,000.00	1	100	ตึก	3	60		6,900	414,000.00	3	3	401,580.00	1,321,580.00			1,321,580.00	0.3
125	โฉนด	3352	0	0	45	2	45	20,000.00	900,000.00	1	400	ตึก	2	72		7,700	554,400.00	20	30	388,080.00	1,579,140.00		50 ลบ.		
											400	ตึก	2	54		7,700	415,800.00	20	30	291,060.00					
						3	18	20,000.00	360,000.00		400	ตึก	3	72		7,700	554,400.00	20	30	388,080.00	748,080.00			748,080.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทิ้งไว้ว่าง
๕. ใช้ประโยชน์

หน้าที 23

44,500.00	1	518	ตึก	3	440		5,650	2,486,000.00	15	6
	2	518	ตึก	3	540		5,650	3,051,000.00	15	2
00,000.00	1	100	ตึก	2	240		6,900	1,656,000.00	25	4
		100	ตึก	3	12		6,900	82,800.00	25	4

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๓. อื่นๆ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 24

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
.136/1	น.ส.3ก	653	0	0	80	2	80	10,000.00	800,000.00	1	100	ตึก	2	80		6,900	552,000.00	24	38	342,240.00	1,142,240.00		50 ลบ.			
						3	16	10,000.00	160,000.00		100	ตึก	3	64		6,900	441,600.00	24	38	273,792.00	433,792.00				433,792.00	0.3
137	โฉนด	15127	0	0	81	4	81	10,000.00	810,000.00																810,000.00	0.3
138	โฉนด	15270	0	0	81	4	81	10,000.00	810,000.00																810,000.00	0.3
139	โฉนด	15128	0	0	81	4	81	10,000.00	810,000.00																810,000.00	0.3
140	โฉนด	15129	0	0	88	4	88	10,000.00	880,000.00																880,000.00	0.3
141	โฉนด	15431	4	0	22	5	1,622	6,500.00	10,543,000.00	1	100	ตึก	2	150		6,900	1,035,000.00	7	7	962,550.00	12,468,100.00		50 ลบ.	-	0.02	
												ตึก	2	150		6,900	1,035,000.00	7	7	962,550.00						
							90	6,500.00	585,000.00		518	ตึก	3	360		5,650	2,034,000.00	15	20	1,627,200.00	2,212,200.00			2,212,200.00	0.3	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

142	โฉนด	8092	0	0	55	2	55	15,000.00	825,000.00	1	100	ตึก	2	90		6,900	621,000.00	17	24	471,960.00	1,956,960.00		50 ลบ.		0.02
143	โฉนด	6554	0	0	44	2	44	15,000.00	660,000.00																
144	โฉนด	1987	0	0	54	2	54	15,000.00	810,000.00		100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240		6,900	1,656,000.00	48	93	115,920.00	2,483,880.00		50 ลบ.		0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
145	โฉนด	3125	0	1	0	2	100	15,000.00	1,500,000.00		100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120		6,900	828,000.00	48	93	57,960.00					
146	โฉนด	3216	0	0	49		49.20	15,000.00	738,000.00		504	ตึก	2	130		2,600	338,000.00	17	24	256,880.00	994,880.00		50 ลบ.	0.02	
147	โฉนด	3217	0	1	95.70	4	195.70	15,000.00	2,935,500.00	1	501	ตึก	4	200		5,600	1,120,000.00	-	-	4,055,500.00	4,055,500.00			4,055,500.00	0.3
148	โฉนด	6400	0	1	93	4	193	10,000.00	1,930,000.00	1	100	ตึก	4	150		6,900	1,032,240.00	-	-	2,962,240.00	2,962,240.00			2,962,240.00	0.3
149	โฉนด	3219	2	2	82	5	1,082	15,000.00	16,230,000.00																
						4	282	15,000.00	4,230,000.00															4,230,000.00	0.3
						1	800	15,000.00	12,000,000.00															ยกเว้น มาตรา 40	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

150	โฉนด	13409	0	0	80	2	80	15,000.00	1,200,000.00	1	400	ตึก	2	256		7,700	1,971,200.00	-	-	5,142,400.00			10 ลบ.		
									-		บ้านหลังรอง		2	96		7,700	739,200.00	-	-						
									-				2	160		7,700	1,232,000.00	-	-						
						2	80	15,000.00	1,200,000.00														1,200,000.00	0.02	
151	โฉนด	13410	0	0	80	2	80	15,000.00	1,200,000.00	2	400	ตึก	2	256		7,700	1,971,200.00			5,142,400.00			10 ลบ.		
													2	96		7,700	739,200.00								

pdfelement

[illegible]

หน้าที 27

[illegible]

34,000.00	1	502		3	625		3,450	2,156,250.00	-
-----------	---	-----	--	---	-----	--	-------	--------------	---

หน้า 2

00,000.00	2	502	ตึก	3	450	3,450	1,552,500.00	10	:
00,000.00									

00,000.00	2	502	ตึก	3	450	3,450	1,552,500.00	10	:
00,000.00									

หน้าที 2

55,000.00	1	300	ดีตก	4	80	6,900	552,000.00	3

55,000.00	1	300	ดีตก	4	80	6,900	552,000.00	3

55,000.00	1	300	ดีตก	4	80	6,900	552,000.00	3

55,000.00	1	300	ดีตก	4	80	6,900	552,000.00	3
-----------	---	-----	------	---	----	-------	------------	---

pdfelement

pdfelement

หน้า 3

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่
๕. ใช้ประโยชน์หลายปร

หน้า 33

หน้า 34

[illegible]

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

หมายเหตุ

**ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย**

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

204																								
	ประกาศกระทรวงการคลัง ยกเว้นภาษีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นทรัพย์สินของมูลนิธิหรือองค์การหรือสถานสาธารณกุศล																							
205																								
206																								
207	โฉนด	3856	0	1	89	5	189	8,500.00	1,606,500.00	1	100	ตึก	2	160		6,900	1,104,000.00	28	46	596,160.00	2,985,120.00			
													3	420		3,450	1,449,000.00	28	46	782,460.00				
						3	20	8,500.00	170,000.00		100		3	80		6,900	552,000.00	28	46	298,080.00	468,080.00		468,080.00	0.3
						3	105	8,500.00	892,500.00		502		3	420		3,450	1,449,000.00	28	46	782,460.00	1,674,960.00		1,674,960.00	0.3
208	โฉนด	5982	0	0	41	2	41	8,500.00	348,500.00	1	100	ตึก	2	88		6,900	607,200.00			-	955,700.00		50 ลบ.	0.02
209	โฉนด	3794	0	0	78	3	78	10,000.00	780,000.00	1	100	ตึก	3	200		6,900	1,380,000.00	-	-	-	3,540,000.00		3,540,000.00	0.3
													3	200		6,900	1,380,000.00	-	-	-				

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

๒. อยู่อาศัย

หน้าที 39

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. พังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

221	โหนด	8195	1	0	59	4	459	2,500.00	1,147,500.00															1,147,500.00	0.30
222	โหนด	8195	0	2	13.20	4	213.20	2,500.00	533,000.00															533,000.00	0.30
223	โหนด	3782	0	0	12	2	12	10,000.00	120,000.00		100	ตึก	2	190		6,900	1,311,000.00	10	10	1,179,900.00	1,549,900.00		50 ลบ.	-	1,179,900.00

[illegible]

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้า 41

[illegible]

๒. อยู่อาศัย

ยกเว้นการจัดเก็บภาษี มาตรา 8(12) ข้อ 9 ถนน

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
235	โฉนด	14262	0	0	38	3	38	20,000.00	760,000.00	1	514	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	120		3,650	438,000.00	-	-	-	1,198,000.00				1,198,000.00	0.30
236	โฉนด	11824	0	1	40	4	140	15,000.00	2,100,000.00																2,100,000.00	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

237	โฉนด	661	18	1	75	5	7,375	1,700.00	12,537,500.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174		6,900	1,200,600.00	70	85	180,090.00	17,909,150.00		50 ลบ.	-	0.02
											100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120		6,900	828,000.00	70	85	124,200.00					
											100	ตึก	2	260		6,900	1,794,000.00	70	76	430,560.00					
											502		2	1,056		3,450	3,643,200.00	-	-	3,643,200.00					
											502		2	288		3,450	993,600.00	-	-	993,600.00					
						3	87.50	1,700.00	148,750.00		300	ตึก(ห้องเช่า)	3	350		6,900	2,415,000.00	25	93	169,050.00	317,800.00			317,800.00	0.3
						3	392	1,700.00	666,400.00		528			1,568		2,150	3,371,200.00	25	93	235,984.00	902,384.00			902,384.00	0.3
						3	87.50	1,700.00	148,750.00		300	ตึก		350		6,900.00	2,415,000.00	25	93	169,050.00	317,800.00			317,800.00	0.3
						3	120	1,700.00	204,000.00		100	ตึก		480		6900	3,312,000.00	2	2	3,245,760.00	3,449,760.00			3,449,760.00	0.3
						3	18.75	1,700.00	31,875.00		504	ตึก		75		2600	195,000.00	2	2	191,100.00	222,975.00			222,975.00	0.3

36,000.00	100	ฝึก	2	725.40	6,900	5,005,260.00	38	6
-----------	-----	-----	---	--------	-------	--------------	----	---

[illegible]

หน้า 44

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
244	โฉนด	16518	0	0	31	4	31	2,000.00	62,000.00																		62,000.00	0.3	
245	โฉนด	16517	0	0	31	4	31	2,000.00	62,000.00																		62,000.00	0.3	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

246	โฉนด	16516	0	1	25	4	125	2,000.00	250,000.00																	250,000.00	0.3
247	โฉนด	671	0	0	55	2	55	2,000.00	110,000.00	1	100	ตึก	2	144		6,900	993,600.00	-	-	-	1,766,000.00			50 ลบ.	-	0.02	
													2	96		6,900	662,400.00	-	-	-							
248	โฉนด	17981	0	0	15	2	15	2,000.00	30,000.00	2	502		2	48		3,450	165,600.00				195,600.00			50 ลบ.		0.02	
249	โฉนด	17980	0	0	53	3	53	10,000.00	530,000.00	1	100	ตึก	3	96		6,900	662,400.00	5	5	629,280.00	1,788,560.00				1,788,560.00	0.30	
													3	96		6,900	662,400.00	5	5	629,280.00							

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

258	โฉนด	3691	0	0	26	2	326	10,000.00	3,260,000.00	1	100	ตึก	2	240		6,900	1,656,000.00	60	76	397,440.00	4,478,816.00		50 ลบ.	-	0.02
												2		192		6,900	1,324,800.00	60	76	317,952.00					
												2		240		6,900	1,656,000.00	60	76	397,440.00					
												2		64		6,900	441,600.00	60	76	105,984.00					
258/1	โฉนด	25366	0	1	0	4	100	10,000.00	1,000,000.00	2														1,000,000.00	0.3
259	เป็นโฉนดแปลงเดียวกับ03D062																								
260	}																								
261		ไม่มีเลขที่โฉนด และจำนวนเนื้อที่																							
262																									
263	นส.3ก	145	1	3	66	1	766	500.00	383,000.00															383,000.00	0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

264	โฉนด	866	0	0	39	5	39	10,000.00	390,000.00		100	ตึก	2	105		6,900	724,500.00	30	50	362,250.00	3,241,750.00		50 ลบ.		0.02
265		87	0	0	37	5	37	10,000.00	370,000.00				2	52.50		6,900	362,250.00	30	50	181,125.00					
266		24629	0	0	36	5	36	10,000.00	360,000.00				2	105		6,900	724,500.00	30	50	362,250.00					
													2	52.50		6,900	362,250.00	30	50	181,125.00					
													2	150		6,900	1,035,000.00	30	50	517,500.00					
													2	150		6,900	1,035,000.00	30	50	517,500.00					
						3	13.13	10,000.00	131,300.00				3	52.50		6,900	362,250.00	30	50	181,125.00	312,425.00			312,425.00	0.3
						3	13.13	10,000.00	131,300.00				3	52.50		6,900	362,250.00	30	50	181,125.00	312,425.00			312,425.00	0.3
						3	18.75	10,000.00	187,500.00				3	75		6,900	517,500.00	30	50	258,750.00	446,250.00			446,250.00	0.3
267	โฉนด	8306	0	0	80	2	80	10,000.00	800,000.00		100	ตึก	2	90		6,900	621,000.00	15	20	496,800.00	4,178,240.00		50 ลบ.		0.02
													2	90		6,900	621,000.00	15	20	496,800.00					
													2	216		6,900	1,490,400.00	15	20	1,192,320.00					
													2	216		6,900	1,490,400.00	15	20	1,192,320.00					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่.	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่.	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์	จำนวนเป็น ตร.ว.	ราคาประเมินต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการทำประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิดเป็นสัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อ ตร.ม.	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---------------------------	--

279	โฉนด	14323	0	1	3	2	103	500.00	51,500.00	1	100	ตึก	2	112.50	6,900	776,250.00	50	76	186,300.00	774,344.00	50 สป.	-	0.02
-----	------	-------	---	---	---	---	-----	--------	-----------	---	-----	-----	---	--------	-------	------------	----	----	------------	------------	--------	---	------

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
													2	324		6,900	2,235,600.00	50	76	536,544.00					
						3	28.13	500.00	14,065.00				3	112.50		6,900	776,250.00	50	76	186,300.00	200,365.00			200,365.00	0.3
280	นส.3ก	152	0	1	35	2	135	500.00	67,500.00	1	100	ตึก	2	540.00		6,900	3,726,000.00	40	70	1,117,800.00	1,185,300.00		50 ลบ.	-	0.02
281		ไม่มีเลขที่โฉนด และจำนวนเนื้อที่																							
282	โฉนด	7187	31	2	44	1	12,644	800.00	10,115,200.00														50 ลบ.		0.01
																						ยกเว้นมูลค่าฐานภาษี ตาม มาตรา 40			

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

283	โฉนด	15682	19	3	30						ยกเว้นการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มาตรา 8(5)														

32,750.00	1	300	ติด	2	40	6,900	276,000.00	20	3
พนักงาน	2			2	40	6,900	276,000.00	20	3
	3			2	40	6,900	276,000.00	20	3

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 53

36,000.00

33,000.00

30,000.00

27,000.00

24,000.00

21,000.00

18,000.00

15,000.00

12,000.00

9,000.00

6,000.00

3,000.00

0.00

๒. อยู่อาศัย

หน้าที่ 54

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
						2	83.5	5,200.00	434,200.00		100	ตึก(ชั้น1)	5	216		6,900	1,490,400.00	30	50	745,200.00	993,600.00		50 ลบ.	-	0.02	
												ชั้น2	2	72		6,900	496,800.00	30	50	248,400.00						
						1	900.00	5,200.00	4,680,000.00														50 ลบ.	-	0.01	
																								ยกเว้นฐานภาษี มาตรา 40		
295	นส.3	92/69 เล่ม9	1	2	68	5	668	5,200.00	3,473,600.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	529		6,900	3,650,100.00	30	85	547,515.00	8,565,367.00		50 ลบ.	-	0.02	
	นส.3	69/810เล่ม5	1	2	69	5	669	5,200.00	3,478,800.00				2	529		6,900	3,650,100.00	30	85	547,515.00						
										2	504	ไม้	2	529		2,600	1,375,400.00	30	93	96,278.00						
										3	100	ตึก	2	63		6,900	434,700.00	3	3	421,659.00						
						1	152	8,400.00	1,276,800.00															1,276,800.00	0.01	
						2	15.75	5,200.00	81,900.00		100	ตึก	2	63		6,900	434,700.00	3	3	421,659.00	503,559.00			503,559.00	0.02	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

296	โฉนด	12571	3	0	81	4	1,281	5,200.00	6,661,200.00															6,661,200.00	0.30
297		ไม่มีเลขที่โฉนด และจำนวนเนื้อที่																							
298	โฉนด	9252	15	1	64	5	6,164	5,200.00	32,052,800.00	1	504	ตึก	4	80		2,600	208,000.00	20	30	145,600.00	32,740,480.00		50 ลบ.		0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										2	100	ตึก	4	64		6,900	441,600.00	20	30	309,120.00					
										3	504	ตึก	4	128		2,600	332,800.00	20	30	232,960.00					
						4	20	5,200.00	104,000.00	1	504	ตึก	4	80		2,600	208,000.00	20	30	145,600.00	249,600.00			249,600.00	0.3
299	โฉนด	7059	0	1	87	4	187	6,800.00	1,271,600.00															1,271,600.00	0.3
300	โฉนด	7053	0	0	48	4	48	6,800.00	326,400.00															326,400.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

301	โฉนด	2683	0	1	16.5	5	116.5	6,800.00	792,200.00	1	100	ตึก	2	160		6,900	1,104,000.00	28	46	596,160.00	2,461,448.00		50 ลบ		
										2	100	ตึก	2	96		6,900	662,400.00	28	46	357,696.00					
										3	100	ตึก	2	96		6,900	662,400.00	28	46	357,696.00					
										4	100	ตึก	2	16		6,900	110,400.00	28	46	59,616.00					
										1	100	ตึก	2	80		6,900	552,000.00	28	46	298,080.00					
						3	20	6,800.00	136,000.00		100	ตึก	3	80		6,900	552,000.00	5	5	524,400.00	660,400.00			660,400.00	0.3
302	โฉนด	7054	0	1	4.4		104		-												ยกเว้นการจัดเก็บภาษี มาตรา 8(12) ข้อ 9			-	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
310	โฉนด	11876	0	0	51.2	2	51.2	20,000.00	1,024,000.00	1	100	ไม้	2	48		6,900	331,200.00	15	65	115,920.00	1,471,120.00		50 ลบ.	-	0.02
												ตึก	2	60		6,900	414,000.00	15	20	331,200.00					
311	โฉนด	11877	0	0	50	2	50.0	20,000.00	1,000,000.00	1	100	ตึก	2	160		6,900	1,104,000.00	6	6	1,037,760.00	3,075,520.00		50 ลบ.	-	0.02
												ตึก	2	160		6,900	1,104,000.00	6	6	1,037,760.00					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

312	โฉนด	11878	1	2	47	4	647	2,000.00	1,294,000.00															1,294,000.00	0.3
313	นส.3	.1018/886	0	0	50	4	50	20,000.00	1,000,000.00															1,000,000.00	0.3
314	นส.3	169	0	0	12	4	12	2,000.00	24,000.00															24,000.00	0.3
315	นส.3	1198	0	0	63	3	63	20,000.00	1,260,000.00		100	ตึก	3	67.50		6,900	465,750.00	20	30	326,025.00	1,586,025.00			1,586,025.00	0.3
316	นส.3	1195/921/309	0	0	62	2	62	20,000.00	1,240,000.00		100	ตึก	2	67.50		6,900	465,750.00	20	30	326,025.00	1,566,025.00		50 ลบ.	-	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
323	โฉนด	17172	0	0	42	2	42	20,000.00	840,000.00		400	ตึก	2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00	}	1,302,000.00		50 ลบ.	-	0.02
													2	20		7,700	154,000.00	25	40	92,400.00						
													2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00						

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

324	โฉนด	11457	0	0	15	5	15	20,000.00	300,000.00		400	ตึก	2	80		7,700	616,000.00	25	40	369,600.00	}	2,207,520.00		50 ลบ.	-	0.02
													2	56		7,700	431,200.00	25	40	258,720.00						
325	โฉนด	10466	0	0	27	5	27	20,000.00	540,000.00				2	80		7,700	616,000.00	25	40	369,600.00	}					
													2	80		7,700	616,000.00	25	40	369,600.00						
						3	20	20,000.00	400,000.00				3	80		7,700	616,000.00	25	40	369,600.00		769,600.00			769,600.00	0.3
326	โฉนด	10465	0	0	42	5	42	20,000.00	840,000.00		400	ตึก	2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00	}	1,579,200.00		50 ลบ.	-	0.02
													2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00						
													2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00						
													2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00						
						3	10	20,000.00	200,000.00				3	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00		384,800.00			384,800.00	0.3
327	ไม่มีเลขที่ดินและจำนวนเนื้อที่																									
328	โฉนด	10463	0	0	7	5	7	20,000.00	140,000.00		400	ตึก	2	80		7,700	616,000.00	25	40	369,600.00	}	2,273,600.00		50 ลบ.	-	0.02
													2	40		7,700	308,000.00	25	40	184,800.00						
329	โฉนด	10462	0	0	42	5	42	20,000.00	840,000.00				2	80		7,700	616,000.00	25	40	369,600.00						

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

338	โฉนด	18085	0	0	48	2	48	20,000.00	960,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120		6,900	828,000.00			-	}				
												2	40		6,900	276,000.00			-	2,064,000.00			50 ลบ.	-	0.02
339	นส.3ก	345	0	0	50	3	50	20,000.00	1,000,000.00	1	504		3	202.50		2,600	526,500.00	5	15	447,525.00	2,347,525.00			2,347,525.00	0.3
340	นส.3ก	346	0	0	45	3	45	20,000.00	900,000.00																
341	นส.3ก	307	0	0	95	5	95	20,000.00	1,900,000.00	1	100	ตึก	3	80		6,900	552,000.00	10	10	496,800.00				496,800.00	0.3
							75	20,000.00	1,500,000.00															1,500,000.00	0.3
							20	20,000.00	400,000.00															400,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

342	โฉนด	1869	0	0	98	3	98	20,000.00	1,960,000.00	1	522	ตึก	3	340		5,450	1,853,000.00	20	30	1,297,100.00	}	9,519,625.00			9,519,625.00	0.3
										2	522	ตึก	3	340		5,450	1,853,000.00	20	30	1,297,100.00						
343	โฉนด	5975	0	1	92	3	192	20,000.00	3,840,000.00	3	522	ตึก	3	170		5,450	926,500.00	20	30	648,550.00						
										4	522	ตึก	3	50		5,450	272,500.00	20	30	190,750.00						
										5	522	ตึก	3	75		5,450	408,750.00	20	30	286,125.00						
344	โฉนด	6426	0	1	40	2	140	20,000.00	2,800,000.00	1	100	ตึก	2	432		6,900	2,980,800.00	30	50	1,490,400.00	}	5,615,200.00		50 ลบ.	-	0.02
												ตึก	2	192		6,900	1,324,800.00	30	50	662,400.00						
												ตึก	2	192		6,900	1,324,800.00	30	50	662,400.00						

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

หน้า 66

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
348	โฉนด	6241	0	0	51	4	51	15,000.00	765,000.00																	765,000.00	0.3	
349	โฉนด	6412	0	1	49	5	149	15,000.00	2,235,000.00		502	ตึก	2	540		3,450	1,863,000.00	20	30	1,304,100.00	} 4,988,100.00		50 ลบ.	-	0.02			
													2	300		3,450	1,035,000.00	20	30	724,500.00								
													2	300		3,450	1,035,000.00	20	30	724,500.00								
						3	135	15,000.00	2,025,000.00				3	540		3,450	1,863,000.00	20	30	1,304,100.00	3,329,100.00			3,329,100.00	0.3			
350	โฉนด	6242	0	1	99	3	199	15,000.00	2,985,000.00		510	ตึก	3	400		6,700	2,680,000.00	2	2	2,626,400.00	5,611,400.00			5,611,400.00	0.30			
351	นส.3	ขาดจำนวนเนื้อที่				5		15,000.00	-		400	ตึก	2	112		7,700	862,400.00	42	74	224,224.00		50 ลบ.	-	0.02				
												ตึก	2	112		7,700	862,400.00	42	74	224,224.00								
						3	15	15,000.00	225,000.00			ตึก	3	60		7,700	462,000.00	42	74	120,120.00	345,120.00			345,120.00	0.3			

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

352	โฉนด	3704	0	0	50	2	50	15,000.00	750,000.00		400	ตึก	2	200		7,700	1,540,000.00	42	74	400,400.00	1,150,400.00		50 ลบ.	1,150,400.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
353	โฉนด	22184	0	2	18	5	218	15,000.00	3,270,000.00		100	ตึก	3	180		6,900	1,242,000.00	30	50	621,000.00	} 5,290,500.00		50 ลบ.	-	0.02
											522	ตึก	2	468		5,450	2,550,600.00	30	50	1,275,300.00					
											100	ตึก	3	36		6,900	248,400.00	30	50	124,200.00					
						3	117	15,000.00	1,755,000.00		522	ตึก	3	468		5,450	2,550,600.00	30	50	1,275,300.00	3,030,300.00			3,030,300.00	0.3
354	โฉนด	13522	0	0	60	3	60	20,000.00	1,200,000.00		518	ตึก	3	84		5,650	474,600.00	6	6	446,124.00	} 2,187,676.00			2,187,676.00	0.3
											100	ตึก	2	16		6,900	110,400.00	6	6	103,776.00					
355	โฉนด	10788	0	1	67	3	167	2,000.00	334,000.00		100	ตึก	3	16		6,900	110,400.00	6	6	103,776.00					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

356	โฉนด	13487	0	2	0	2	200	20,000.00	4,000,000.00		100	ตึก	2	200		6,900	1,380,000.00	40	70	414,000.00	6,070,000.00		50 ลบ.		0.02
												ตึก	2	100		6,900	690,000.00	40	70	207,000.00					
												ตึก	2	200		6,900	1,380,000.00	40	70	414,000.00					
												ตึก	2	500		6,900	3,450,000.00	40	70	1,035,000.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
357	โฉนด	16228	0	1	0	5	100	20,000.00	2,000,000.00		100	ตึก	2	80		7,700	616,000.00	-	-	-	}	4,848,000.00		50 สป.		0.02
	โฉนด	16227	0	0	50	5	50	20,000.00	1,000,000.00			ตึก	2	40		7,700	308,000.00	-	-	-						
												ตึก	2	120		7,700	924,000.00	-	-	-						
						3	20	20,000.00	400,000.00		400	ตึก	3	80		7,700	616,000.00	-	-	-		1,016,000.00			1,016,000.00	0.3
358	โฉนด	16226	0	0	50	3	50	20,000.00	1,000,000.00		100	ตึก	3	60		6,900	414,000.00	-	-	-	}	1,828,000.00			1,828,000.00	0.30
												3	60			6,900	414,000.00	-	-							

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

359	โฉนด	2262	0	1	0	5	100	20,000.00	2,000,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200		6,900	1,380,000.00	25	40	828,000.00	}	4,318,400.00		50 สป.	-	0.02
												2	200		6,900	1,380,000.00	25	40	828,000.00							
												2	160		6,900	1,104,000.00	25	40	662,400.00							
						3	50	20,000.00	1,000,000.00		100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	200		6,900	1,380,000.00	25	40	828,000.00	}	1,828,000.00			1,828,000.00	0.3
360	โฉนด	2263	0	1	0	5	100	20,000.00	2,000,000.00	1	100	ตึก	2	32		6,900	220,800.00	-	-	-	}	4,428,800.00		50 สป.	-	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. พังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

pdfelement

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
370	โฉนด	7924	0	1	1	3	101.00	20,000.00	2,020,000.00		100	ตึก	3	200		6,900	1,380,000.00	-	-	-	3,400,000.00				3,400,000.00	0.30		

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

371	โฉนด	7372	1	0	9	5	409	20,000.00	8,180,000.00		100	ตึก	2	270		6,900	1,863,000.00	25	40	1,117,800.00	10,291,400.00		50 ลบ.		0.02
														120		6,900	828,000.00	25	40	496,800.00					
														120		6,900	828,000.00	25	40	496,800.00					
						3	27.50	20,000.00	550,000.00		100	ตึก	3	110		6,900	759,000.00	25	40	455,400.00	1,005,400.00			1,005,400.00	0.3
						1	254	20,000.00	5,080,000.00														50 ลบ.		0.02
372	โฉนด	7674	0	3	51	3	351	20,000.00	7,020,000.00		100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	144		6,900	993,600.00	5	5	943,920.00	8,881,620.00			8,881,620.00	0.3
													3	140		6,900	966,000.00	5	5	917,700.00					
373	โฉนด	9961	5	1	78	1	2,178	1,500.00	3,267,000.00														50 ลบ.		0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. พังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

375	โหนด	17715	0	0	41	5	41	15,000.00	615,000.00		100	ตึก	2	42		6,900	289,800.00	25	40	173,880.00	}	875,820.00		50 ลบ.		0.02
													2	21		6,900	144,900.00	25	40	86,940.00						
						3	5.25	15,000.00	78,750.00		100	ตึก	3	21		6,900	144,900.00	25	40	86,940.00	}	165,690.00			165,690.00	0.3
376	โหนด	3717	0	0	78	2	78	15,000.00	1,170,000.00		100	ตึก	2	96		6,900	662,400.00	25	40	397,440.00	}	2,362,320.00		50 ลบ.		0.02
													2	96		6,900	662,400.00	25	40	397,440.00						
													2	96		6,900	662,400.00	25	40	397,440.00						
377	โหนด	494	0	1	19	5	119	15,000.00	1,785,000.00		518	ตึก	2	336		5,650	1,898,400.00	20	30	1,328,880.00	}	5,012,280.00		50 ลบ.		0.02
													2	144		5,650	813,600.00	20	30	569,520.00						
													2	336		5,650	1,898,400.00	20	30	1,328,880.00						
																					}					
						3	36	15,000.00	540,000.00				3	144		5,650	813,600.00	20	30	569,520.00						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
378	โฉนด	492	0	1	-	4	100	15,000.00	1,500,000.00															1,500,000.00	0.3	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

379	โฉนด	493	0	1	0	4	100	15,000.00	1,500,000.00															1,500,000.00	0.3
380	โฉนด	9849	0	0	50	4	50	15,000.00	750,000.00															750,000.00	0.3
381	โฉนด	9850	0	0	50	4	50	15,000.00	750,000.00															750,000.00	0.3
382	โฉนด	9851	0	0	50	4	50	15,000.00	750,000.00															750,000.00	0.3
383	โฉนด	25426	0	0	99	3	99	15,000.00	1,485,000.00		518	ตึก	3	400		5,650	2,260,000.00	6	6	2,124,400.00	3,609,400.00			3,609,400.00	0.3
384	โฉนด	1357	0	0	99	2	99	15,000.00	1,485,000.00		100	ตึก	2	192		6,900	1,324,800.00	30	50	662,400.00	3,251,400.00		50 ลบ.		0.02
													2	128		6,900	883,200.00	30	50	441,600.00					
													2	192		6,900	1,324,800.00	30	50	662,400.00					
385	โฉนด	6608	0	0	60	4	60	15,000.00	900,000.00															900,000.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

386	โหนด	6607	0	0	59	5	59	15,000.00	885,000.00		100	ตึก	2	64		6,900	441,600.00	20	30	309,120.00	}	1,696,440.00		50 ลบ.	-	0.02	
													2	64		6,900	441,600.00	20	30	309,120.00							
													2	40		6,900	276,000.00	20	30	193,200.00							
						3	8.50	15,000.00	127,500.00				3	34		6,900	234,600.00	20	30	164,220.00		291,720.00			291,720.00	0.3	
						4	17	15,000.00	255,000.00																255,000.00	0.3	
387	โหนด	6606	0	0	59	2	59	15,000.00	885,000.00		100	ตึก	2	160		6,900	1,104,000.00	15	20	883,200.00		3,093,000.00		50 ลบ.		0.3	
													2	80		6,900	552,000.00	15	20	441,600.00							
													2	160		6,900	1,104,000.00	15	20	883,200.00							
388	โหนด	6605	0	0	44	5	44	15,000.00	660,000.00		518	ตึก	2	55		5,650	310,750.00	10	10	279,675.00		1,346,475.00		50 ลบ.		0.3	
													2	40		5,650	226,000.00	10	10	203,400.00							
													2	40		5,650	226,000.00	10	10	203,400.00							
						3	13.75	15,000.00	206,250.00				3	55		5,650	310,750.00	10	10	279,675.00		485,925.00			485,925.00	0.3	

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

390	โฉนด		1	1	0	5	500	9,700.00	4,850,000.00		100	ตึก	3	205		6,900	1,414,500.00	10	10	1,273,050.00	}	6,674,090.00		50 ลบ.		
											501	ไม้	3	164.0		5,600	918,400.00	10	40	551,040.00						
						1	412.75	9,700.00	4,003,675.00															50 ลบ.		0.01
						3	51.25	9,700.00	497,125.00		100	ตึก	3	205		6,900	1,414,500.00	10	10	1,273,050.00		1,770,175.00			1,770,175.00	0.3
						3	41	9,700.00	397,700.00		501	ไม้	3	164		5,600	918,400.00	10	40	551,040.00		948,740.00			948,740.00	0.3
391	โฉนด	21929	0	1	51	5	151	15,000.00	2,265,000.00		300	ตึก	3	262.5		6,900	1,811,250.00	30	50	905,625.00	}	5,461,275.00				
												ตึก	3	315		6,900	2,173,500.00	30	50	1,086,750.00						
392	โฉนด	21928	0	0	43	5	43	15,000.00	645,000.00			ตึก	3	162		6,900	1,117,800.00	30	50	558,900.00						
						3	65.63	15,000.00	984,450.00				3	263		6,900	1,811,250.00	30	50	905,625.00		1,890,075.00			1,890,075.00	0.3
						3	78.75	15,000.00	1,181,250.00				3	315		6,900	2,173,500.00	30	50	1,086,750.00		2,268,000.00			2,268,000.00	0.3
						3	40.50	15,000.00	607,500.00				3	162		6,900	1,117,800.00	30	50	558,900.00		1,166,400.00			1,166,400.00	0.3
						3	9.12	15,000.00	136,800.00																136,800.00	0.3
393	โฉนด	19843	2	0	1	4	801	9,700.00	7,769,700.00																7,769,700.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

393	โฉนด	19842	2	0	0	4	800	9,700.00	7,760,000.00															7,760,000.00	0.3
394	โฉนด	233	0	0	76	4	76	15,000.00	1,140,000.00															1,140,000.00	0.3
395	โฉนด	18109	0	0	56	4	56	15,000.00	840,000.00															840,000.00	0.3
396	โฉนด	18109	0	0	56	4	56	15,000.00	840,000.00															840,000.00	0.3
397	โฉนด	25177	0	0	38	1	38	15,000.00	570,000.00																0.01
398	โฉนด	25176	0	0	73	1	73	15,000.00	1,095,000.00																0.01
399	โฉนด	14404	0	0	95	1	95	15,000.00	1,425,000.00																0.01

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

400	โฉนด	13846	0	1	46	5	146	15,000.00	2,190,000.00		100	ตึก	2	204		6,900	1,407,600.00	15	20	1,126,080.00	}	4,464,240.00				0.01
													2	84		6,900	579,600.00	15	20	463,680.00						
													2	84		6,900	579,600.00	15	20	463,680.00						
													2	40		6,900	276,000.00	15	20	220,800.00						
						3	33	15,000.00	495,000.00				3	132		6,900	910,800.00	15	20	728,640.00		1,223,640.00			1,223,640.00	0.3
401	โฉนด	14070	0	0	70	4	70	15,000.00	1,050,000.00																1,050,000.00	0.3
402	โฉนด	13868	7	1	25	5	2,925	9,700.00	28,372,500.00		100	ตึก	2	120		6,900	828,000.00	10	10	745,200.00	}	29,175,177.00		50 ลบ.	-	0.02
											100	ไม้	2	119		6,900	821,100.00	30	93	57,477.00						
						3	36	9,700.00	349,200.00		514	ไม้	3	144		3,650	525,600.00	4	12	462,528.00		811,728.00			811,728.00	0.3
						3	15	9,700.00	145,500.00				3	60		9,700	582,000.00	-	-	-		727,500.00			727,500.00	0.3
						1	2,799.75	9,700.00	27,157,575.00														50 ลบ.			0.01

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. พังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

Year	Personnel
2017	48,000
2018	45,000
2019	42,000

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้า 8

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
													2	72		6,900	496,800.00	20	30	347,760.00					
421	โฉนด	25880	0	0	72	2	72	10,000.00	720,000.00				2	108		6,900	745,200.00	20	30	521,640.00					
422	โฉนด	1162	0	0	74	2	74	10,000.00	740,000.00		100	ตึก	2	144		6,900	993,600.00	20	30	695,520.00	2,517,440.00		50 ลบ.		0.02
													2	144		6,900	993,600.00	20	30	695,520.00					
													2	80		6,900	552,000.00	20	30	386,400.00					
423	โฉนด	1163	0	1	83	4	183	10,000.00	1,830,000.00															1,830,000.00	0.30
424	โฉนด	1164	0	1	14	4	114	10,000.00	1,140,000.00															1,140,000.00	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

425	โฉนด	1166	0	1	88	2	188	10,000.00	1,880,000.00		100	ดีก	2	200		6,900	1,380,000.00	10	10	1,242,000.00	4,953,950.00		50 ลบ.		0.02
												2	160		6,900	1,104,000.00	10	10	993,600.00						
												2	135		6,900	931,500.00	10	10	838,350.00						
426	โฉนด	1167	0	1	6	5	106	10,000.00	1,060,000.00		100	ดีก	2	140		6,900	966,000.00	32	54	444,360.00	1,770,976.00		50 ลบ.		0.02
													2	84		6,900	579,600.00	32	54	266,616.00					
																									หน้า

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

429	โหนด	17743	0	0	15.4	2	15.4	10,000.00	154,000.00		100	ตึก	2	45		6,900	310,500.00	20	30	217,350.00	}	806,050.00		50 ลบ.		0.02				
												2	45		6,900	310,500.00	20	30	217,350.00											
												2	45		6,900	310,500.00	20	30	217,350.00											
430	โหนด	1171	0	0	24.4	4	24.4	2,000.00	48,800.00																48,800.00	0.30				
431	โหนด	1172	0	1	11.0	5	111.0	2,000.00	222,000.00	.406/1	100	ไม้	2	80		6,900	552,000.00	50	93	38,640.00	440,800.00					0.02				
											504	ไม้	2	80		2,600	208,000.00	50	93	14,560.00										

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)			
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
										55	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้		128		6,900	883,200.00	50	85	132,480.00								
											100	ครึ่งตึกครึ่งไม้		32		6,900	220,800.00	50	85	33,120.00								
						3	20	2,000.00	40,000.00			ไม้		80		6,900	552,000.00	50	93	38,640.00	78,640.00				78,640.00	0.3		
						1	31	2,000.00	62,000.00														50 สป			0.01		
							40	2,000.00	80,000.00																80,000.00	0.02		

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

432	โฉนด	265	0	2	0	2	200.0	2,000.00	400,000.00		504	ไม้	2	36		2,600	93,600.00	20	93	6,552.00	406,552.00		50 ลบ.		0.02
433	โฉนด					2		10,000.00			100	ตึก	2	240		6,900	1,656,000.00	20	70	1,159,200.00					
434	โฉนด							10,000.00	-		504	ไม้	2	400		2,600	1,040,000.00			-	1,785,168.00		50 ลบ.		0.02
435	โฉนด	22561	0	2	0		200.00	10,000.00	20,000.00														20,000.00	0.3	
436	โฉนด	2374	0	3	0	2	300	10,000.00	3,000,000.00		100	ตึก	2	462		6,900	3,187,800.00	27	56	1,785,168.00	10,140,672.00		50 ลบ.		0.02
													2	462		6,900	3,187,800.00	27	56	1,785,168.00					
													2	462		6,900	3,187,800.00	27	56	1,785,168.00					
													2	462		6,900	3,187,800.00	27	56	1,785,168.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
437	โฉนด	2659	0	1	0	3	100.0	750.00	75,000.00		504	ไม้	3	390		2,600	1,014,000.00	-	-	-	1,089,000.00			1,089,000.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

438	โฉนด	2373	0	1	4	2	104	10,000.00	1,040,000.00		400	ตึก	2	150		7,700	1,155,000.00	30	50	577,500.00	3,058,500.00		50 ลบ.		0.02
													2	50		7,700	385,000.00	30	50	192,500.00					
													2	150		7,700	1,155,000.00	30	50	577,500.00					
													2	100		7,700	770,000.00	30	50	385,000.00					
													2	220		2,600	572,000.00	30	50	286,000.00					
							104	10,000.00	1,040,000.00															1,040,000.00	0.02
439	โฉนด	14254	0	1	0	2	100	750.00	75,000.00		100	ตึก	2	168		6,900	1,159,200.00	30	50	579,600.00	654,600.00			654,600.00	0.02
440	โฉนด	14253	0	0	95	2	95	10,000.00	950,000.00		400	ตึก	2	120		7,700	924,000.00	30	50	462,000.00	2,374,500.00		50 ลบ.		0.02
													2	50		7,700	385,000.00	30	50	192,500.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
													2	120		7,700	924,000.00	30	50	462,000.00					
													2	80		7,700	616,000.00	30	50	308,000.00					

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

441	โฉนด	2620	0	1	0	2	100	750.00	75,000.00		100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120		6,900	828,000.00	30	85	124,200.00	}	530,400.00		50 ลบ.		0.02
												2	120		6,900	828,000.00	30	85	124,200.00							
												2	200		6,900	1,380,000.00	30	85	207,000.00							
442	โฉนด	2371	0	1	0	2	100	10,000.00	1,000,000.00		400	ตึก	2	150		7,700	1,155,000.00	30	50	577,500.00	}	2,732,500.00		50 ลบ.		0.02
												2	50		7,700	385,000.00	30	50	192,500.00							
												2	150		7,700	1,155,000.00	30	50	577,500.00							
												2	100		7,700	770,000.00	30	50	385,000.00							
443	โฉนด	5982	0	1	0	2	100	750.00	75,000.00		504	ตึก	2	112		2,600	291,200.00	31	52	139,776.00	}	2,846,192.00		50 ลบ.		0.02
										100	ตึก	2	168		6,900	1,159,200.00	31	52	556,416.00							
444	โฉนด		0	1	0	2	100	10,000.00	1,000,000.00																	
445	โฉนด	5983	0	1	0	2	100	750.00	75,000.00																	
446	โฉนด	2370	0	1	0	2	100	10,000.00	1,000,000.00																	

[illegible][illegible][illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

465	โฉนด	11414	0	1	19	1	119	750.00	89,250.00														50 ลบ.		0.01
466	โฉนด	967	0	1	19.9	5	119.9	8,500.00	1,019,150.00		100	ตึก	2	32	6,900	220,800.00	12	14	189,888.00	}	2,158,478.00		50 ลบ.		0.02
												2	64	6,900	441,600.00	12	14	379,776.00							
												2	96	6,900	662,400.00	12	14	569,664.00							
						3	16	8,500.00	136,000.00				3	64	6,900	441,600.00	12	14	379,776.00		515,776.00			515,776.00	0.3
467	โฉนด	7268	0	1	28	4	128	8,500.00	1,088,000.00															1,088,000.00	0.30
468	โฉนด	7269	0	1	30	4	130	8,500.00	1,105,000.00															1,105,000.00	0.30
469	โฉนด	7270	0	1	31	4	131	8,500.00	1,113,500.00															1,113,500.00	0.3
470	โฉนด	7271	0	1	30	4	130	8,500.00	1,105,000.00															1,105,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

471	โฉนด	7272	0	1	32	3	132	8,500.00	1,122,000.00		518	ตึก	3	240		5,650	1,356,000.00	2	2	1,328,880.00	4,915,880.00			4,915,880.00	0.3
472	โฉนด	7273	0	1	31	3	131	8,500.00	1,113,500.00																
473	โฉนด	7274	0	1	59	3	159	8,500.00	1,351,500.00																
474	โฉนด	6095	0	2	62	4	262	8,500.00	2,227,000.00														2,227,000.00	0.3	
475	โฉนด	6096	1	0	12	2	412	6,500.00	2,678,000.00		100	ตึก	2	100		6,900	690,000.00				4,058,000.00		50 ลบ.	-	0.02
														100		6,900	690,000.00								
476	โฉนด	6097	0	3	29	4	329	6,500.00	2,135,250.00														2,135,250.00	0.30	
477	โฉนด	6098	3	3	60	5	1,560	6,500.00	10,140,000.00		100	ตึก	2	256		6,900	1,766,400.00	7	7	1,642,752.00	12,604,128.00		50 ลบ.		0.02
													2	128		6,900	883,200.00	7	7	821,376.00					
						3	32	6,500.00	208,000.00				3	128		6,900	883,200.00	7	7	821,376.00	1,029,376.00			1,029,376.00	0.30

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

478	โฉนด	6099	4	0	79	2	1,679	6,500.00	10,913,500.00		100	ตึก	2	280		6,900	1,932,000.00	24	38	1,197,840.00	13,009,720.00		50 ลบ.		0.02
													2	210		6,900	1,449,000.00	24	38	898,380.00					
										504	ตึก			324		2,600	842,400.00	24	38	522,288.00					
479	โฉนด	820	12	0	15	2	60	6,500.00	390,000.00	1	300	ตึก	2	240		6,900	1,656,000.00	30	50	828,000.00	1,218,000.00			1,218,000.00	0.02
						3	225	6,500.00	1,462,500.00	2	504	ตึก	3	900		2,600	2,340,000.00	30	50	1,170,000.00	2,632,500.00			2,632,500.00	0.3
						3	520	6,500.00	3,380,000.00		504	ตึก	3	2,080		2,600	5,408,000.00	30	50	2,704,000.00	6,084,000.00			6,084,000.00	0.3
						3	51.75	6,500.00	336,375.00		504	ตึก	3	207		2,600	538,200.00	30	50	269,100.00	605,475.00			605,475.00	0.3
						3	280	6,500.00	1,820,000.00	3	513	ตึก	3	1,120		6,100	6,832,000.00	30	50	3,416,000.00	5,236,000.00			5,236,000.00	0.3
480	โฉนด	6100	0	1	48	2	148	10,000.00	1,480,000.00		100	ตึก	2	525		6,900	3,622,500.00	40	70	1,086,750.00	2,566,750.00		50 ลบ.		0.02
							24.38	10,000.00	243,800.00			ตึก	3	97.50		6,900	672,750.00	40	70	201,825.00	445,625.00			445,625.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
481	โฉนด							10,000.00	-	1	100	ตึก	2	300		6,900	2,070,000.00	70	76	496,800.00					
									-			ตึก	2	300		6,900	2,070,000.00	70	76	496,800.00					
													2	100		6,900	690,000.00	70	76	165,600.00					
						3	175	10,000.00	1,750,000.00				3	700		5,650	3,955,000.00	70	76	949,200.00	2,699,200.00			2,699,200.00	0.3
482	โฉนด	19016	25	3	39																				
483	โฉนด	19796	0	2	88	1	288	750.00	216,000.00														50 ลบ		0.01
484	โฉนด	19797	3	1	73	2	1,373	750.00	1,029,750.00		504	ตึก	2	2,113.41		2,600	5,494,866.00	27	44	3,077,124.96	4,106,874.96		50 ลบ.		0.02
485	โฉนด	19795	2	3	37	2	1,137	8,000.00	9,096,000.00		100	ตึก	2	360		6,900	2,484,000.00	27	44	1,391,040.00	14,776,080.00		50 ลบ.		0.02
													2	360		6,900	2,484,000.00	27	44	1,391,040.00					
													2	180		6,900	1,242,000.00	27	44	695,520.00					
													2	180		6,900	1,242,000.00	27	44	695,520.00					
													2	150		6,900	1,035,000.00	27	44	579,600.00					
													2	240		6,900	1,656,000.00	27	44	927,360.00					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

486	โฉนด	19017	1	1	62						ยกเว้น ข้อ 2 ทรัพย์สินที่อยู่ในข่ายได้รับเว้นภาษี ข้อ 2.7													
-----	------	-------	---	---	----	--	--	--	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่.	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
487	โฉนด	1915	2	3	42.2						ยกเว้น มาตรา 8 (12) ข้อ 9 ถนน															
488	โฉนด	9451	0	1	0																					
489	โฉนด	11767	0	2	56	1	256	500.00	128,000.00														50 ลบ		0.01	
490	โฉนด						18.75	8,000.00	150,000.00		100	ตึก	2	75		6,900.00	517,500.00	15	20	414,000.00	564,000.00				564,000.00	0.02
							18.75	8,000.00	150,000.00			ตึก	2	75		6,900.00	517,500.00	15	20	414,000.00	564,000.00				564,000.00	0.02
							18.75	8,000.00	150,000.00			ตึก	2	75		6,900.00	517,500.00	15	20	414,000.00	564,000.00				564,000.00	0.02
											504	ตึก	2	225		2,600.00	585,000.00	15	20	468,000.00			50 ลบ		0.02	
491	โฉนด	13434	2	2	82	5	1,082	8,000.00	8,656,000.00		100	ตึก	2	104		6,900	717,600.00	41	28	516,672.00	11,905,072.00		50 ลบ		0.02	
													2	104		6,900	717,600.00	41	28	516,672.00						
													2	96		6,900	662,400.00	41	28	476,928.00						
						3	52.50	8,000.00	420,000.00				3	210		6,900	1,449,000.00	41	28	1,043,280.00	1,463,280.00				1,463,280.00	0.3
						3	35	8,000.00	280,000.00				3	140		6,900	966,000.00	41	28	695,520.00	975,520.00				975,520.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

492	โฉนด	7056	0	2	60	4	260	500.00	130,000.00																130,000.00	0.3
493	โฉนด	7057	0	1	5.0	4	105	500.00	52,500.00																52,500.00	0.3

39,500.00	100	ตึก	2	192	6,900.00	1,324,800.00	30	5
			2	72	6,900.00	496,800.00	30	5
92,000.00	100	ตึก	2	350	6,900.00	2,415,000.00	20	3
			2	350	6,900.00	2,415,000.00	20	3

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
											100	ตึก	2	152		6,900.00	1,048,800.00	13	16	880,992.00	}					
499/1	โฉนด	10428	0	0	40	5	40	8,000.00	320,000.00			ตึก	2	208		6,900.00	1,435,200.00	13	16	1,205,568.00						
												ตึก	2	152		6,900.00	1,048,800.00	13	16	880,992.00						
						3	29.25	8,000.00	234,000.00		518	ตึก	3	117		5,650.00	661,050.00	13	16	555,282.00	789,282.00				789,282.00	0.3
500	โฉนด	24857	0	0	40	5	40	8,000.00	320,000.00		100	ตึก	3	192		6,900.00	1,324,800.00	20	30	927,360.00	}	1,721,920.00		50 ลบ		0.02
													2	32		6,900.00	220,800.00	20	30	154,560.00						
501	โฉนด	12542	0	0	40	5	40	8,000.00	320,000.00																	
						3	48	8,000.00	384,000.00			ตึก	3	192		6,900.00	1,324,800.00	20	30	927,360.00	1,311,360.00				1,311,360.00	0.30

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

502	โฉนด	12541	0	0	40	4	40	8,000.00	320,000.00																320,000.00	0.3
503	โฉนด	12540	0	0	40	1	40	8,000.00	320,000.00														50 ลบ.			0.01
504	โฉนด	12539	0	0	40	4	40	8,000.00	320,000.00																320,000.00	0.3
505	โฉนด	18590	0	0	80	4	80	8,000.00	640,000.00		100	ตึก	4	184		6,900.00	1,269,600.00	-	-	-	1,909,600.00				1,909,600.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---------------------------	--

[illegible]

pdfelement

pdfelement

หน้า 98

pdfelement

[illegible]

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 100

[illegible]

หน้าที่ 101

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

529	โฉนด	7086	0	0	72	2	72	8,000.00	576,000.00		100	ตึก	2	150		6,900	1,035,000.00	17	24	786,600.00	5,211,794.00		50 ลบ			
																								1,946,600.00	0.02	
530	โฉนด	7085	0	0	73	2	73	8,000.00	584,000.00																	
531	โฉนด	7084	0	0	73	3	73	8000	584,000.00		100	ตึก	3	200		6,900	1,380,000.00	17	24	1,048,800.00					3,265,194.00	0.3
532	โฉนด	7083	0	0	75	3	75	#####	600,000.00		100	ไม้	3	15		6,900	103,500.00	2	6	97,290.00						
533	โฉนด	7082	0	0	65	3	65	#####	520,000.00		100	ไม้	3	64		6,900	441,600.00	2	6	415,104.00						
534	โฉนด	11518	0	1	74	5	174	8,500.00	1,479,000.00		100	ตึก	2	225		6,900	1,552,500.00	50	76	372,600.00	2,113,680.00		50 ลบ			
											504	ตึก	3	126		2,600	327,600.00	15	20	262,080.00						
						3	31.5	8,500.00	267,750.00		504	ตึก	3	126		2,600	327,600.00	15	20	262,080.00	529,830.00			529,830.00	0.3	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

535	โฉนด	4213	1	3	30	5	730	1,700.00	1,241,000.00	1	100	ตึก	3	54		6,900	372,600.00	2	2	365,148.00	5,275,844.00		50 ลบ		
										2	100	ตึก	2	144		6,900	993,600.00	4	4	953,856.00					
										3	100	ตึก	2	306		6,900	2,111,400.00	25	40	1,266,840.00					
										4	100	ตึก	2	120		6,900	828,000.00	-	-	-				-	
										5	100	ตึก	2	90		6,900	621,000.00	-	-	-					
						3	13.50	#####	22,950.00		100	ตึก	3	54		6,900	372,600.00	2	2	365,148.00	388,098.00			388,098.00	0.3
						2	40	#####	68,000.00														68,000.00	0.02	
536	โฉนด	11865	1	1	38	5	538	8,500.00	4,573,000.00	1	100	ตึก	2	120		6,900	828,000.00	17	24	629,280.00	6,139,600.00		50 ลบ		
														80		6,900	552,000.00	17	24	419,520.00					
														80		6,900	552,000.00	17	24	419,520.00					
										2	504	ไม้	3	180		2,600	468,000.00	17	79	98,280.00				-	
						3	45	#####	382,500.00		504	ไม้	3	180		2,600	468,000.00	17	79	98,280.00	480,780.00			480,780.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมาย กรรมสิทธิ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

540	โฉนด	25831	0	1	34.6	4	134.6	10,000.00	1,346,000.00	1	100	ตึก	4	230		6,900	1,587,000.00	20	30	1,110,900.00	3,809,300.00			3,809,300.00	หน้า 31
-----	------	-------	---	---	------	---	-------	-----------	--------------	---	-----	-----	---	-----	--	-------	--------------	----	----	--------------	--------------	--	--	--------------	---------

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
													4	160		6,900	1,104,000.00	20	30	772,800.00	}					
													4	120		6,900	828,000.00	20	30	579,600.00						
541	โฉนด	1350	0	0	28	5	28.0	2,500.00	70,000.00	1	100	ตึก	2	126		6,900	869,400.00	30	50	434,700.00	1,132,600.00	}	50 ลบ			
													2	56		6,900	386,400.00	30	50	193,200.00						
													2	126		6,900	869,400.00	30	50	434,700.00						
						3	31.5	2,500.00	78,750.00				3	126		6,900	869,400.00	30	50	434,700.00	513,450.00				513,450.00	0.3
542	โฉนด	1351	0	0	21	4	21	#####	52,500.00		100	ไม้	4	108		6,900	745,200.00	40	93	52,164.00	104,664.00				104,664.00	0.3
543	โฉนด	12661	0	0	47	4	47	2,500.00	117,500.00	1	100	ไม้	4	117		6,900	807,300.00	40	93	56,511.00	174,011.00				174,011.00	0.3
544	โฉนด	11585	0	0	33	3	33	2,500.00	82,500.00	1	100	ตึก	3	50		6,900	345,000.00	2	2	338,100.00	420,600.00				420,600.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

545	โฉนด	11583	0	0	33	3	33	2,500.00	82,500.00																82,500.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
546	โฉนด	11582	0	0	33	0	33	2,500.00	82,500.00		100	ตึก	3	117		6,900	807,300.00	5	5	766,935.00	849,435.00		849,435.00	0.3	
547	โฉนด	9999	1	2	86	5	686	1,800.00	1,234,800.00	1	504	ตึก	3	340		2,600	884,000.00	3	3	857,480.00	2,304,128.00		50 ลบ.		
										2			3	84		2,600	218,400.00	3	3	211,848.00					
						3	85	1,800.00	153,000.00	1	504	ตึก	3	340		2,600	884,000.00	3	3	857,480.00	1,010,480.00			1,010,480.00	0.3
						3	21	#####	37,800.00	2			3	84		2,600	218,400.00	3	3	211,848.00	249,648.00			249,648.00	0.3
						1	580	#####	1,044,000.00															0.01	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

548	โฉนด	18252	0	2	11	5	211	2,500.00	527,500.00		100	ตึก	3	16		6,900	110,400.00	20	30	77,280.00	791,080.00		50 ลบ.		
											100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180		6,900	1,242,000.00	52	85	186,300.00					
						3	4	2,500.00	10,000.00		100	ตึก	3	16		6,900	110,400.00	20	30	77,280.00				87,280.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)		
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)								
549	โฉนด	18253	0	1	57	3	157	#####	392,500.00	504	ตึก	3		225		2,600.00	585,000.00	6	6	549,900.00	942,400.00				942,400.00	0.30	
550	โฉนด	13174	0	2	0	5	200	500.00	100,000.00	100	ตึก	2		200		6,900	1,380,000.00	7	7	1,283,400.00	1,383,400.00		50 ลบ.				
						3	10.50	500.00	5,250.00	100		3		42		6,900	289,800.00	4	4	278,208.00		283,458.00			283,458.00	0.3	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

551	โฉนด	10101	0	0	66	5	66	700.00	46,200.00		100	ตึก	3	91		6,900	627,900.00	7	7	583,947.00	1,427,136.00		50 ลบ.			
											100	ตึก	2	72		6,900	496,800.00	7	7	462,024.00						
552	โฉนด	10102	0	0	66	5	66	700.00	46,200.00		100	ตึก	2	45		6,900	310,500.00	7	7	288,765.00						
						3	5.69	700.00	3,983.00		100	ตึก	3	22.75		6,900	156,975.00	7	7	145,986.75	149,969.75				149,969.75	0.3
						3	5.69	700.00	3,983.00		100	ตึก	3	22.75		6,900	156,975.00	7	7	145,986.75	149,969.75				149,969.75	0.3
						3	5.69	700.00	3,983.00		100	ตึก	3	22.75		6,900	156,975.00	7	7	145,986.75	149,969.75				149,969.75	0.3
						3	5.69	700.00	3,983.00		100	ตึก	3	22.75		6,900	156,975.00	7	7	145,986.75	149,969.75				149,969.75	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)						
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
553	โฉนด	6041	0	1	33	3	133	650.00	86,450.00		300	ตึก	2	104		6,900	717,600.00	5	5	681,720.00	3,495,050.00		50 ลบ.			
											300	ตึก	3	416		6,900	2,870,400.00	5	5	2,726,880.00						
						3	104	650.00	67,600.00	.1-8	300	ตึก	3	416		6,900	2,870,400.00	5	5	2,726,880.00	2,794,480.00			2,794,480.00	0.02	
554	โฉนด	20293	0	0	13	3	13	650.00	8,450.00		300	ตึก	3	52		6,900	358,800.00	5	5	340,860.00	349,310.00			349,310.00	0.02	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

555	โฉนด	20292	0	0	13	3	13	650.00	8,450.00		300	ตึก	3	52		6,900	358,800.00	5	5	340,860.00	349,310.00			349,310.00	0.02
556	โฉนด	20291	0	0	13	3	13	650	8,450.00		300	ตึก	3	52		6,900	358,800.00	5	5	340,860.00	349,310.00			349,310.00	0.02
557	โฉนด	20290	0	0	27	3	27	650	17,550.00		300	ตึก	3	97.5		6,900	672,750.00	5	5	639,112.50	656,662.50			656,662.50	0.02

17,500.00	1-2	200	สี่ตก	3	35	7,250	253,750.00	25	4
-----------	-----	-----	-------	---	----	-------	------------	----	---

17,500.00	1-2	200	สี่ตก	3	35	7,250	253,750.00	25	4
-----------	-----	-----	-------	---	----	-------	------------	----	---

pdfelement

[illegible]

 pdfelement

571	โหนด	20831	1	2	0	3	600	600.00	360,000.00	1	100	ตึก	3	60		6,900	414,000.00	8	8	380,880.00	}	2,169,180.00			2,169,180.00	0.
										2	300	ตึก	3	225		6,900	1,552,500.00	8	8	1,428,300.00						
572	โหนด	21549	2	3	33	3	1,133	1,000.00	1,133,000.00	1	518	ตึก	3	336		5,650	1,898,400.00	3	3	1,841,448.00		2,974,448.00			2,974,448.00	0.
573	โหนด	22551	5	0	57	3	2,057	2,000.00	4,114,000.00	1	300	ตึก	3	320		6,900	2,208,000.00	10	10	1,987,200.00		10,009,360.00			10,009,360.00	0.0
										2	300	ตึก	3	112		6,900	772,800.00	10	10	695,520.00						
										3	300	ตึก	3	480		6,900	3,312,000.00	3	3	3,212,640.00						
574	โหนด	12701	0	2	4	5	204	1,750.00	357,000.00	1	100	ตึก	3	33		6,900	227,700.00	3	3	220,869.00	}	2,912,789.00		50 ลบ.		
										2	100	ตึก	2	60		6,900	414,000.00	24	38	256,680.00						
														60		6,900	414,000.00	24	38	256,680.00						
										3	518	ตึก	3	196		5,650	1,107,400.00	24	38	686,588.00						

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 113

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

៣. ប្លង់

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

580	โหนด	13165	0	0	93	5	93	2,500.00	232,500.00		100	ตึก	2	225		6,900	1,552,500.00	5	5	1,474,875.00	1,707,375.00		50 ลบ		
						3	7	2,500.00	17,500.00		100	ตึก	3	28		6,900	193,200.00	5	5	183,540.00	201,040.00			201,040.00	0.3
581	โหนด	12647	5	0	0	5	2,000	1,600.00	3,200,000.00		100	ครึ่งสิบกครึ่งไม้	2	144		6,900	993,600.00	50	76	238,464.00	3,604,064.00		50 ลบ		
													2	64		6,900	441,600.00	50	76	105,984.00					
											100	ตึก	3	36		6,900	248,400.00	50	76	59,616.00					
						1	1,600	1,600.00	2,560,000.00																
						3	9	1,600.00	14,400.00		100	ตึก	3	36		6,900	248,400.00	50	76	59,616.00	74,016.00			74,016.00	0.3
582	โหนด	17213	0	0	94	3	94	2,500.00	235,000.00		518(4)	ตึก	3	96		5,650	542,400.00	6	6	509,856.00	744,856.00			744,856.00	0.3

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย
----------	--

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

587	โฉนด	1014	2	1	0	3	900	1,800.00	1,620,000.00	1	100	ดีก	3	70		6,900	483,000.00	10	10	434,700.00	6,353,400.00		50 สป.		
										2	300	ดีก	3	400		6,900	2,760,000.00	20	30	1,932,000.00					
						3	17.50	1,800.00	31,500.00	1	100	ดีก	3	70		6,900	483,000.00	10	10	434,700.00	466,200.00			466,200.00	0.3
						3	100	1,800.00	180,000.00	2	300	ดีก	3	400		6,900	2,760,000.00	20	30	1,932,000.00	2,112,000.00			2,112,000.00	0.02
588	โฉนด	19408	3	0	40	3	1,240	1,600.00	1,984,000.00												9,027,520.00		50 สป.		
						3	90	1,600.00	144,000.00	1	300	ดีก	3	360		6,900	2,484,000.00	10	10	2,235,600.00	2,379,600.00			2,379,600.00	0.02
						3	100	1,600.00	160,000.00	2	300	ดีก	3	400		6,900	2,760,000.00	10	10	2,484,000.00	2,644,000.00			2,644,000.00	0.02
						3	80	1,600.00	128,000.00	3	300	ดีก	3	320		6,900	2,208,000.00	6	6	2,075,520.00	2,203,520.00			2,203,520.00	0.02
						3	10	1,600.00	16,000.00	4	300	ดีก	3	40		6,900	276,000.00	10	10	248,400.00	264,400.00			264,400.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

589	โฉนด	4541	5	1	85	5	2,185	1,600.00	3,496,000.00												7,898,926.00		50 ลบ.		
						1	91	1,600.00	145,600.00		528	ตึก	1	220		2,150	473,000.00	1	1	468,270.00	920,374.00		50 ลบ.		0.01
												1	144			2,150	309,600.00	1	1	306,504.00					
						3	50	1,600.00	80,000.00		300	ตึก	3	200		6,900	1,380,000.00	8	8	1,269,600.00	1,349,600.00			1,349,600.00	0.02
						3	10	1,600.00	16,000.00		300	ตึก	3	40		6,900	276,000.00	8	8	253,920.00	269,920.00			269,920.00	0.3
						3	252	1,600.00	403,200.00		504	ตึก	3	1,008		2,600	2,620,800.00	8	8	2,411,136.00	2,814,336.00			2,814,336.00	0.3
590	โฉนด	21352	7	1	49	5	2,949	#####	4,718,400.00												7,478,400.00		50ลบ.		
							100	#####	160,000.00		300	ตึก	3	400		6,900	2,760,000.00	-	-	2,760,000.00	2,920,000.00			2,920,000.00	0.02
							2,849	#####	4,558,400.00														50 ลบ.		
591	โฉนด	4551	0	0	97	3	97	2,500.00	242,500.00		300	ตึก	3	108		6,900	745,200.00	-	-	-	987,700.00			987,700.00	0.02

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

Age Group	Number of People
0-14	~850
15-24	~750
25-34	~650
35-44	~550
45-54	~450
55-64	~350
65-74	~250
75-84	~150
85-94	~100
95-104	~50

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที่ 121

[illegible]

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้า 122

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

612	โหนด	6126	0	2	0	3	200	1,100.00	220,000.00	1	300	ตึก	3	414		6,900	2,856,600.00	-	-	-	3,076,600.00			3,076,600.00	0.02
613	โหนด	9823	1	0	29	3	429	1,300.00	557,700.00	1	300	ตึก	3	62.56		6,900	431,664.00	10	10	388,497.60	} 6,222,213.60			6,222,213.60	0.02
											300	ตึก	3	472		6,900	3,256,800.00	10	10	2,931,120.00					
											300	ตึก	3	377.6		6,900	2,605,440.00	10	10	2,344,896.00					
614	โหนด	21	5	1	81	5	2,181	850.00	1,853,850.00	1	300	ตึก	2	198		6,900	1,366,200.00	3	3	1,325,214.00	5,749,176.00		50 สป.		
						3	80	850.00	68,000.00		300	ตึก	3	320		6,900	2,208,000.00	3	3	2,141,760.00	2,209,760.00			2,209,760.00	0.02
						3	22	850.00	18,700.00		300	ตึก	3	64		6,900	441,600.00	3	3	428,352.00	447,052.00			447,052.00	0.30

pdfelement

pdfelement

หน้า 124

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
621	โฉนด	21391	0	1	49	4	149	500.00	74,500.00														74,500.00	0.3	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

622	โฉนด	14479	1	1	5	3	505	1,000.00	505,000.00		300	ตึก	3	65		6,900	448,500.00	-	-	-	}	1,671,100.00			1,671,100.00	0.02
													3	104		6,900	717,600.00	-	-	-						
623	โฉนด	21392	3	0	7	5	1,207	1,000.00	1,207,000.00		300	ตึก	3	216		6,900	1,490,400.00	-	-	-		2,697,400.00		50 ลบ.		
						3	54	1,000.00	54,000.00		300	ตึก	3	216		6,900	1,490,400.00	-	-	-		1,544,400.00			1,544,400.00	0.02
						1	1,153	1,000.00	1,153,000.00																	
624	โฉนด	10239	1	0	0	4	400	1,500.00	600,000.00	1	100	ตึก	4	72		6,900	496,800.00	15	20	397,440.00	}	2,465,313.60			2,465,313.60	0.30
												ตึก	4	69		6,900	476,100.00	15	20	380,880.00						
										2	524	ตึก	4	114		8,400	957,600.00	15	20	766,080.00						
												ตึก	4	25		8,400	210,000.00	15	20	168,000.00						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										3	523	ตึก	4	15.54		6,150	95,571.00	15	20	76,456.80					
												ตึก	4	15.54		6,150	95,571.00	15	20	76,456.80					

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

625	โฉนด	21190	5	0	0	3	2,000	2,000.00	4,000,000.00		300	ตึก	3	96		6,900	662,400.00	30	50	331,200.00	}	6,380,500.00			6,380,500.00	0.02
											ตึก	3	144		6,900	993,600.00	30	50	496,800.00							
											ตึก	3	324		6,900	2,235,600.00	30	50	1,117,800.00							
											ตึก	3	72		6,900	496,800.00	30	50	248,400.00							
											ตึก	3	54		6,900	372,600.00	30	50	186,300.00							
626	โฉนด	9989	0	0	27	3	27	1,200.00	32,400.00		100	ตึก	3	80		6,900	552,000.00	10	10	496,800.00		529,200.00			529,200.00	0.02
627	โฉนด	22298	0	0	55	4	55	1,200.00	66,000.00															66,000.00	0.3	
628	โฉนด	22297	2	1	96	4	996	2,100.00	2,091,600.00															2,091,600.00	0.30	

หน้า 1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทร่แก้ว อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

633	โฉนด	4475	4	0	2	4	1,602	900.00	1,441,800.00														1,441,800.00	0.30
634	โฉนด	4453	3	2	81	5	1,481	6,000.00	8,886,000.00	1	504	ไม้	2	1,881.60	2,600	4,892,160.00	20	30	3,424,512.00	14,785,152.00		50 ลบ.		
										2	504	ไม้	1	540	2,600	1,404,000.00	20	30	982,800.00					
635	โฉนด	8775	1	1	39	5	539.00	600.00	323,400.00		504	ไม้	1	435	2,600	1,131,000.00	20	30	791,700.00					
						3	7	6,000.00	42,000.00	3	100	ตึก	3	28	6,900	193,200.00	20	30	135,240.00	177,240.00			177,240.00	0.02
						3	12.50	6,000.00	75,000.00		100	ตึก	3	50	6,900	345,000.00	20	30	241,500.00	316,500.00			316,500.00	0.02
						1	747.35	6,000.00	4,484,100.00											4,484,100.00		50 ลบ.		0.01
						1	539	600.00	323,400.00											323,400.00		50 ลบ.		0.01
636	โฉนด	4318	0	3	9	5	309	1,750.00	540,750.00	1	100	ตึก	2	112	6,900	772,800.00	6	6	726,432.00	4,052,428.00		50 ลบ.		
						3	83.25	1,750.00	145,687.50	2	300	ตึก	3	333	6,900	2,297,700.00	6	6	2,159,838.00	2,305,525.50			2,305,525.50	0.02
										3	504	ไม้	2	60	2,600	156,000.00	6	20	124,800.00					
										4	504	ไม้	2	91	2,600	236,600.00	6	20	189,280.00					
										5	100	ตึก	2	48	6,900	331,200.00	6	6	311,328.00					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

637	โฉนด	4325	1	1	19	4	519	1,700.00	882,300.00															882,300.00	0.3
638	โฉนด	6391	0	2	38	3	238	2,000.00	476,000.00		100	ตึก	3	120	6,900	828,000.00	20	30	579,600.00	1,055,600.00				1,055,600.00	0.02
639	โฉนด	7183	0	2	99	3	299	1,700.00	508,300.00		300	ตึก	3	70	6,900	483,000.00	20	30	338,100.00	1,691,650.00				1,691,650.00	0.02
														70	6,900	483,000.00	20	30	338,100.00						
														105	6,900	724,500.00	20	30	507,150.00						
640	โฉนด	7182	0	2	99	5	299	1,700.00	508,300.00		100	ตึก	2	105	6,900	724,500.00	23	36	463,680.00	1,338,745.00		50 ลบ.			
													2	70	6,900	483,000.00	23	36	309,120.00						
						3	33.75	1,700.00	57,375.00		513	ไม้	3	135	6,100	823,500.00	34	93	57,645.00	115,020.00				115,020.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

641	โฉนด	4013	3	2	37	5	1,437	1,700.00	2,442,900.00													10,383,135.00		50 ลบ		
						3	64.80	1,700.00	110,160.00	1	300(บ้านเช่า)	ตึก	3	259.20		6,900	1,788,480.00	-	-	-		1,898,640.00			1,898,640.00	0.02
						3	34.38	1,700.00	58,446.00	2	100(ร้านค้า)	ตึก	3	137.50		6,900	948,750.00	-	-	-		1,007,196.00			1,007,196.00	0.3
						3	93.89	1,700.00	159,613.00	3	513(โรงสี)	ตึก	3	375.55		6,100	2,290,855.00	-	-	-		2,450,468.00			2,450,468.00	0.3
										4	100	ตึก	2	160		6,900	1,104,000.00	-	-	-				50 ลบ.		0.02
										5	528	ตึก	2	841		2,150	1,808,150.00	-	-	-				50 ลบ		0.02
642	โฉนด	4936	0	1	26	4	126	750.00	94,500.00																94,500.00	0.3
643	โฉนด	11048	10	0	0	1	4,000	1,500.00	6,000,000.00																6,000,000.00	0.01
644	โฉนด	4089	0	1	83	3	183	1,500.00	274,500.00	1	300	ตึก	3	360		6,900	2,484,000.00	3	3	2,409,480.00		2,683,980.00			2,683,980.00	0.02

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
645	โฉนด	20341	2	2	61	5	1,061	1,100.00	1,167,100.00													}	1,167,100.00		50 ลบ			
						2	30	1,100.00	33,000.00		100	ตึก	2	96		6,900	662,400.00	-	-	-				695,400.00		50 ลบ		
						4	1,031	1,100.00	1,134,100.00																		1,134,100.00	0.3
646	โฉนด	22551	5	0	57	5	2,057	2,000.00	4,114,000.00		100	ตึก	2	96		6,900	662,400.00	2	2	649,152.00	6,386,032.00			50 ลบ				
						3	60	2,000.00	120,000.00		100	ตึก	3	240		6,900	1,656,000.00	2	2	1,622,880.00	1,742,880.00					1,742,880.00	0.3	
						1	1,973	2,000.00	3,946,000.00															50 ลบ.			0.01	

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

647	โฉนด	19596	0	1	26	3	126	1,500.00	189,000.00	1	300	ตึก	3	84		6,900	579,600.00	5	5	550,620.00	2,050,620.00			2,050,620.00	0.02
												ตึก	3	200		6,900	1,380,000.00	5	5	1,311,000.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
648	โฉนด	19597	0	1	0	3	100	1,500.00	150,000.00	2	300	ตึก	3	200		6,900	1,380,000.00	5	5	1,311,000.00	1,461,000.00				1,461,000.00	0.02			
649	โฉนด	19602	0	1	0	4	100.00	1,500.00	150,000.00	3																150,000.00	0.3		
650	โฉนด	18105	0	1	4	4	104	1,500.00	156,000.00	4																156,000.00	0.3		
651	โฉนด	23626	2	0	98	5	898	8,000.00	7,184,000.00												13,924,000.00		50 ลบ						
						3	150	8,000.00	1,200,000.00		100(โกดัง)	ตึก	3	600		6,900	4,140,000.00	-	-	-	5,340,000.00				5,340,000.00	0.3			
						3	25	8,000.00	200,000.00		เสาโทรศัพท์														200,000.00	0.30			

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

652	โฉนด	5632	4	0	14	4	1,614	2,100.00	3,389,400.00												5,211,000.00		50 ลบ			
						3	150	2,100.00	315,000.00		100(บ้านปิด)	ตึก	4	300		6,900	2,070,000.00	33	56	910,800.00	2,136,600.00				2,136,600.00	0.3
												4	300			6,900	2,070,000.00	33	56	910,800.00						
						3	108	2,100.00	226,800.00		เสาโทรศัพท์														226,800.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่ไร่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

654	โหนด	8103	29	3	41	3	11,941	700.00	8,358,700.00	1	504(โรงจอดรถ)	ตึก	3	128		2,600	332,800.00	27	44	186,368.00	} 35,638,876.00				35,638,876.00	0.3
										2	504(โรงจอดรถ)	ตึก	3	48		2,600	124,800.00	27	44	69,888.00						
										3	504(โรงวางของ)	ตึก	3	160		2,600	416,000.00	27	44	232,960.00						
										4	100(ออฟฟิต)	ตึก	3	300		6,900	2,070,000.00	27	44	1,159,200.00						
										5	562(ห้องเย็น)	ตึก	3	7,110		3,450	24,529,500.00	27	44	13,736,520.00						
										6	562(คลังสินค้า)	ตึก	3	1,500		3,450	5,175,000.00	27	44	2,898,000.00						

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน	๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อุตสาหกรรม ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---------------------------	---

656	โหนด	11637	2	0	97	2	897.2	1,500.00	1,345,800.00	1	300(บ้านพักคนงาน)	ตึก	2	400		6,900	2,760,000.00	2	2	2,704,800.00	}	29,902,188.00				29,902,188.00	0.02
										2	300	ตึก	2	400		6,900	2,760,000.00	2	2	2,704,800.00							
										3	300	ตึก	2	450		6,900	3,105,000.00	2	2	3,042,900.00							
657	โหนด	12641	16	1	71	3	6,571.0	800.00	5,256,800.00	1	504(โรงอาหาร+ที่จอดรถ)	ตึก	3	56		2,600	145,600.00	2	2	142,688.00	}	31,156,688.00				31,156,688.00	0.3
										2	513(โรงปัมผลไม้)	ตึก	3	1,400		6,100	8,540,000.00	2	2	8,369,200.00							

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
										3	502(คลังสินค้า)	ตึก	3	3,000		3,450	10,350,000.00	27	44	5,796,000.00					
										4	502(คลังสินค้า)	ตึก	3	3,000.0		3,450	10,350,000.00	27	44	5,796,000.00					
										5	502(คลังสินค้า)	ตึก	3	3,000		3,450	10,350,000.00	27	44	5,796,000.00					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

658	โฉนด	634	7	1	89	3	2,989	1,300.00	3,885,700.00	1	505	ตึก	3	252		7,250	1,827,000.00	43	76	438,480.00	12,502,740.00					
										2	505	ตึก	3	162		7,250	1,174,500.00	43	76	281,880.00						
659	โฉนด	6072	0	0	39	3	39	1,300.00	50,700.00	3	505	ตึก	3	162		7,250	1,174,500.00	43	76	281,880.00						
										4	505	ตึก	3	360		7,250	2,610,000.00	43	76	626,400.00						
660	โฉนด	6073	0	0	29	3	29	1,300.00	37,700.00	5	505	ตึก	3	340		7,250	2,465,000.00	43	76	591,600.00						
											505	ตึก	3	340		7,250	2,465,000.00	43	76	591,600.00						
										6	505	ตึก	3	3,000		7,250	21,750,000.00	43	76	5,220,000.00						
										7	100	ตึก	3	300		6,900	2,070,000.00	43	76	496,800.00						

pdfelement

[illegible]

หน้า 136

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
667	โฉนด	23152	0	3	42.9	4	342.9	1,700.00	582,930.00															582,930.00	0.3
668	โฉนด	23151	0	3	34.1	4	334.1	1,700.00	567,970.00															567,970.00	0.3
669	โฉนด	23150	1	1	15.7	4	515.7	1,700.00	876,690.00															876,690.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

670	โฉนด	4933	1	1	7	5	507	6,800.00	3,447,600.00												7,373,424.00		50 ลบ		
						3	21	6,800.00	142,800.00	1	300	ตึก	3	84		6,900	579,600.00	27	44	324,576.00	467,376.00			467,376.00	0.3
						3	28	6,800.00	190,400.00	2	300	ตึก	3	112		6,900	772,800.00	27	44	432,768.00	623,168.00			623,168.00	0.3
						3	14	6,800.00	95,200.00	3	300	ตึก	3	56.0		6,900	386,400.00	27	44	216,384.00	311,584.00			311,584.00	0.3
						3	35	6,800.00	238,000.00	4	100	ตึก	3	140		6,900	966,000.00	27	44	540,960.00	778,960.00			778,960.00	0.3
						3	156	6,800.00	1,060,800.00	5	300	ตึก	3	624		6,900	4,305,600.00	27	44	2,411,136.00	3,471,936.00			3,471,936.00	0.02
						3	253	6,800.00	1,720,400.00															1,720,400.00	0.02
671	โฉนด	7514	9	0	92	5	3,692	800.00	2,953,600.00		502	ตึก	3	720		3,450	2,484,000.00	6	6	2,334,960.00			50 ลบ		
																	-			-					
						3	180	800.00	144,000.00		502(โกดัง)	ตึก	3	720		3,450	2,484,000.00	6	6	2,334,960.00	2,478,960.00			2,478,960.00	0.3
						1	3,512	800.00	2,809,600.00														50 ลบ		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)
																								-	
																								-	

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

672	โฉนด	7515	11	3	28	3	4,728	800.00	3,782,400.00												12,370,085.50		50 ลบ		
						3	29.75	800.00	23,800.00	1	100	ตึก	3	119		6,900	821,100.00	14	18	673,302.00	697,102.00			697,102.00	0.02
						3	21.87	800.00	17,496.00	2	400	ตึก	3	87.50		7,700	673,750.00	5	5	640,062.50	657,558.50			657,558.50	0.02
						3	50	800.00	40,000.00	3	400	ตึก	3	200		7,700	1,540,000.00	10	10	1,386,000.00	1,426,000.00			1,426,000.00	0.02
						3	157.50	800.00	126,000.00	4	400	ตึก	3	630		7,700	4,851,000.00	10	10	4,365,900.00	4,491,900.00			4,491,900.00	0.02
						3	43.75	800.00	35,000.00	5	400	ตึก	3	175		7,700	1,347,500.00	5	5	1,280,125.00	1,315,125.00			1,315,125.00	0.02
						1	4,425.13	800.00	3,540,104.00														50 ลบ		
673	โฉนด	7190	10	3	5.7	5	4,306	950.00	4,090,415.00												13,754,987.00		50 ลบ		
							150	950.00	142,500.00	1	504	ตึก	3	600		2,600	1,560,000.00	15	20	1,248,000.00	1,390,500.00			1,390,500.00	0.3
							105	950.00	99,750.00	2	502	ตึก	3	420		3,450	1,449,000.00	15	20	1,159,200.00	1,258,950.00			1,258,950.00	0.3
							135	950.00	128,250.00	3	528	ตึก	3	540		2,150	1,161,000.00	15	20	928,800.00	1,057,050.00			1,057,050.00	0.30
							27	950.00	25,650.00	4	100	ตึก	3	108		6,900	745,200.00	1	1	737,748.00	763,398.00			763,398.00	0.02
										5	100	ตึก	2	24.00		6,900	165,600.00	1	1	163,944.00					
										6	100	ตึก	2	884		6,900	6,099,600.00	15	20	4,879,680.00			50 ลบ.		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

[illegible]

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

➤

681	โฉนด	10456	0	0	81.7	5	81.7	20,000.00	1,634,000.00																
						3	10	20,000.00	200,000.00	1	504	ไม้	3	40	2,600	104,000.00	10	40	62,400.00	262,400.00				262,400.00	0.3
						2	10	20,000.00	200,000.00	2	100	ไม้	2	40	6,900	276,000.00	10	40	165,600.00	365,600.00				365,600.00	0.02
						2	61.70	2,000.00	123,400.00															123,400.00	0.02
682	โฉนด	5963	0	0	66	3	66	17,000.00	1,122,000.00											1,867,200.00				1,867,200.00	0.3
											300	ตึก	3	45	6,900	310,500.00	15	20	248,400.00						
												ตึก	3	45	6,900	310,500.00	15	20	248,400.00						
												ตึก	3	45	6,900	310,500.00	15	20	248,400.00						

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

683	โฉนด	23524	0	0	91	5	91	17,000.00	1,547,000.00												2,606,840.00				
						3	16	17,000.00	272,000.00		100	ตึก	3	64		6,900	441,600.00	15	20	353,280.00	625,280.00			625,280.00	0.02
											100	ตึก	2	64		6,900	441,600.00	15	20	353,280.00			50 ลบ		0.02
											100	ตึก	2	64		6,900	441,600.00	15	20	353,280.00			50 ลบ		0.02
						3	4	17,000.00	68,000.00		100	ตึก	3	16		6,900	110,400.00	15	20	88,320.00	156,320.00			156,320.00	0.3
684	โฉนด	132	0	0	27	4	27	17,000.00	459,000.00															459,000.00	0.3
685	โฉนด	248	0	0	30	4	30	17,000.00	510,000.00															510,000.00	0.3
686	โฉนด	247	0	0	30	4	30	17,000.00	510,000.00															510,000.00	0.3
687	โฉนด	246	0	0	31	4	31	17,000.00	527,000.00															527,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ที่ังไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

000.00								
000.00	400	ตึก	3	300		7,700	2,310,000.00	50

}

หน้าที 144

1,000.00	1	100	ตึก	2	123.75	6,900	853,875.00	50	7
	2	100	ตึก	2	81	6,900	558,900.00	50	7
1,000.00		100	ตึก	3	36	6,900	248,400.00	50	7

}

1

5,000.00	501	ไม้	3	81	5,600	453,600.00	50	9
5,000.00	100	ตึก	3	36	6,900	248,400.00	20	3

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้า 146

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						3	5	20,000.00	100,000.00		100	ตึก	3	20		6,900	138,000.00	20	30	96,600.00	196,600.00			196,600.00	0.3
						2	5	20,000.00	100,000.00		100	ตึก	2	20		6,900	138,000.00	20	30	96,600.00	196,600.00		50 ลบ		0.02
698	โฉนด	11578	0	1	8	3	108	750.00	81,000.00		502	ตึก	3	280.00		3,450	966,000.00	13	16	811,440.00	892,440.00			892,440.00	0.3
699	โฉนด	11579	0	1	6	3	106	750.00	79,500.00		502	ตึก	3	240		3,450	828,000.00	8	8	761,760.00	841,260.00			841,260.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



700	โฉนด	26104	0	0	44.7	3	44.70	8,000.00	357,600.00															1,068,000.00	0.3
701	โฉนด	26105	0	0	44.8	3	44.80	8,000.00	358,400.00																
702	โฉนด	12841	0	0	44	3	44	8,000.00	352,000.00																หน้าที 1

4,400.00								
0,600.00								
5,500.00	300	๓๐	2	462		6,900	3,187,800.00	-

หน้า 14

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	--

[illegible]

pdfelement

}

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 150

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)								
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)									
712	โฉนด	5664	0	0	37	4	37	750.00	27,750.00																	27,750.00	0.3	
713	โฉนด	5665	0	0	37	4	37	750.00	27,750.00																	27,750.00	0.3	
714	โฉนด	5666	0		0	37	37.00	750.00	27,750.00																	27,750.00	0.3	

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

715	โฉนด	11257	0	0	69	5	69	20,000.00	1,380,000.00											2,249,400.00		50 ลบ.			
						3	14	20,000.00	280,000.00		100	ตึก	3	56		6,900	386,400.00	10	10	347,760.00	627,760.00			627,760.00	0.3
						2	21	20,000.00	420,000.00		100	ตึก	2	84		6,900	579,600.00	10	10	521,640.00	941,640.00			941,640.00	0.02
						4	34	20,000.00	680,000.00															680,000.00	0.3
716	โฉนด	3722	0	0	75	5	75	10,000.00	750,000.00													50 ลบ.			
						3	25	10,000.00	250,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	100		6,900	690,000.00	80	85	103,500.00	353,500.00			353,500.00	0.3
										2	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	200		6,900	1,380,000.00	80	85	207,000.00	}	50 ลบ.			
											100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100		6,900	690,000.00	80	85	103,500.00					
																									หน้าที่ 1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
717	โฉนด	20991	0	0	78	3	78	10,000.00	780,000.00		501	ตึก	3	144		5,600	806,400.00	7	7	749,952.00	1,529,952.00			1,529,952.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

718	โฉนด	20992	0	0	55	4	55	2,000.00	110,000.00																110,000.00	0.3
719	โฉนด	20993	0	0	53	4	53	2,000.00	106,000.00																106,000.00	0.3
720	โฉนด	20994	0	0	51	4	51	2,000.00	102,000.00																102,000.00	0.3
721	โฉนด	20995	0	0	49	4	49	2,000.00	98,000.00																98,000.00	0.3
722	โฉนด	20996	0	0	47	4	47	2,000.00	94,000.00																94,000.00	0.3
723	โฉนด	2056	0	0	48	4	48	2,000.00	96,000.00																96,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อุตสาหกรรม
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

หน้าที 153

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา																		อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)	

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

➤

729	โฉนด	580	2	2	34.90	4	1,034.9	750.00	776,175.00															776,175.00	0.3
730	โฉนด	581	1	0	32.1	4	432.1	750.00	324,075.00															324,075.00	0.3
731	โฉนด	582	1	0	13.8	4	413.8	750.00	310,350.00															310,350.00	0.3
732	โฉนด	583	0	3	86.5	4	386.5	750.00	289,875.00															289,875.00	0.3
733	โฉนด	584	0	3	68.3	4	368.3	750.00	276,225.00															276,225.00	0.3
734	โฉนด	585	0	3	74.7	4	374.7	750.00	281,025.00															281,025.00	0.3
735	โฉนด	269	0	0	99.00	3	99.0	20,000.00	1,980,000.00		100	ตึก	3	100		6,900	690,000.00	10	10	621,000.00	2,601,000.00			2,601,000.00	0.0

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



736	โฉนด	20863	1	2	69.00	5	669.0	8,500.00	5,686,500.00																
		โรงจอดรถ								1	504	ไม้	2	240		2,600	624,000.00	30	93	43,680.00					
		บ้านพักคนงาน				3	4.5	8,500.00	38,250.00	2	300	ไม้	3	18		6,900	124,200.00	30	93	8,694.00	46,944.00			46,944.00	0.02
		โกดังเก็บปุ๋ยมีผนัง				3	32	8,500.00	272,000.00	3	501	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	128		5,600	716,800.00	15	85	107,520.00	379,520.00			379,520.00	0.3
737	โฉนด	25298	0	0	62	3	62	10,000.00	620,000.00															620,000.00	0.3
738	โฉนด	1614	0	0	56	3	56.0	10,000.00	560,000.00															560,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



739	โฉนด	1613	0	0	64	5	64	10,000.00	640,000.00											8,970,060.00		50 ลบ.		
740	โฉนด	17812	1	0	7	5	407	10,000.00	4,070,000.00													50ลบ.		
						3	114.0	10,000.00	1,140,000.00	1	512	ตึก	3	456	5,400	2,462,400.00	32	54	1,132,704.00	2,272,704.00			2,272,704.00	0.3
						3	21	10,000.00	210,000.00			ตึก	3	84	5,400	453,600.00	32	54	208,656.00	418,656.00			418,656.00	0.3
						3	112.5	10,000.00	1,125,000.00	2	300	ตึก	3	450.00	6,900	3,105,000.00	6	6	2,918,700.00	4,043,700.00			4,043,700.00	0.02
741	โฉนด	20864	1	2	69	5	669	8,500.00	5,686,500.00											6,121,200.00		50 ลบ.		
						3	32	8,500.00	267,750.00	1	300	ตึก	3	126	6,900	869,400.00	30	50	434,700.00	702,450.00			702,450.00	0.02
						1	637.5	8,500.00	5,418,750.00													50ลบ.		0.01

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมาย กรรมสิทธิ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

[illegible]

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
743	โฉนด	11849	0	0	39.80	5	39.8	10,000.00	398,000.00															398,000.00	0.3
744	โฉนด	11850	0	0	39	5	39	10,000.00	390,000.00																
745	โฉนด	11851	0	0	40	5	40	10,000.00	400,000.00																
						2	31.80	10,000.00	318,000.00	1	400	ตึก	2	96		7,700	739,200.00	14	18	606,144.00	3,348,720.00			3,348,720.00	0.02
											400	ตึก	2	192		7,700	1,478,400.00	14	18	1,212,288.00					
											400	ตึก	2	192		7,700	1,478,400.00	14	18	1,212,288.00					
						3	48	10,000.00	480,000.00		400	ตึก	3	192		7,700	1,478,400.00	14	18	1,212,288.00	1,692,288.00			1,692,288.00	0.3
						3	39	10,000.00	390,000.00	2	50	ตึก	3	156		5,600	873,600.00	14	18	716,352.00	1,106,352.00			1,106,352.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



746	โฉนด	25234	0	0	40	5	40	10,000.00	400,000.00																
-----	------	-------	---	---	----	---	----	-----------	------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

[illegible]

3

หน้า 159

[illegible]

3

หน้า 160

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						2	51	5,200.00	265,200.00	2	100	ตึก	2	204		6,900	1,407,600.00	12	14	1,210,536.00	1,475,736.00			1,475,736.00	0.02
						2	45	5,200.00	234,000.00	3	504	ตึก	2	180		2,600	468,000.00	12	14	402,480.00	636,480.00			636,480.00	0.02
						3	20	5,200.00	104,000.00	4	100	ตึก	3	80		6,900	552,000.00	12	14	474,720.00	578,720.00			578,720.00	0.3
						3	8	5,200.00	41,600.00	5	100	ตึก	3	32		6,900	220,800.00	12	14	189,888.00	231,488.00			231,488.00	0.3
753	โฉนด	4459	0	1	50	4	150	8,000.00	1,200,000.00															1,200,000.00	0.3
754	โฉนด	4538	0	1	50	5	150	8,000.00	1,200,000.00												5,285,760.00		50 ลบ		
						3	95	8,000.00	760,000.00	1	518	ตึก	3	380		5,680	2,158,400.00	4	4	2,072,064.00	2,832,064.00			2,832,064.00	0.3
										2	100	ตึก	2	152		6,900	1,048,800.00	4	4	1,006,848.00	2,773,696.00		50 ลบ		0.02
													2	152		6,900	1,048,800.00	4	4	1,006,848.00					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

755	โฉนด	4536	0	3	98	4	398	500.00	199,000.00															199,000.00	0.3
756	โฉนด	18974	0	0	51	5	51	8,000.00	408,000.00																
						3	10	8,000.00	80,000.00		100	ตึก	3	40		6,900	276,000.00	3	3	267,720.00	347,720.00			347,720.00	0.3
											100		2	40		6,900	276,000.00	3	3	267,720.00	883,160.00		50 ลบ.		0.02
											100	ตึก	2	80		6,900	552,000.00	3	3	535,440.00					

[illegible]

๒. อยู่อาศัย

หน้าที 16

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						3	4	8,000.00	32,000.00	1	100	ตึก	3	16		6,900	110,400.00	27	44	61,824.00	93,824.00			93,824.00	0.3
										2	100	ตึก	2	88		6,900	607,200.00	27	44	340,032.00					
										3	100	ไม้	2	88		6,900	607,200.00	27	93	42,504.00					
										4	100	ตึก	2	16		6,900	110,400.00	27	44	61,824.00					

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

762	โฉนด	4226	0	0	80	5	80	8,000.00	640,000.00												777,655.00		50 ลบ.		
						3	12	8,000.00	98,000.00	1	100	รั้งตึกครึ่งไม้	3	49		6,900	338,100.00	43	85	50,715.00	148,715.00			148,715.00	0.3
										2	100	รั้งตึกครึ่งไม้	2	28		6,900	193,200.00	43	85	28,980.00					
										3	100	รั้งตึกครึ่งไม้	2	28		6,900	193,200.00	43	85	28,980.00					
										4	100	รั้งตึกครึ่งไม้	2	28		6,900	193,200.00	43	85	28,980.00					
763	โฉนด	4436	0	2	4	3	204	8,000.00	1,632,000.00															1,632,000.00	0.3
764	โฉนด	11988	0	1	65	5	165	8,000.00	1,320,000.00												3,797,376.00		50 ลบ		

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
						3	76	8,000.00	608,000.00	1	100	ตึก	3	304		6,900	2,097,600.00	33	56	922,944.00	1,530,944.00			1,530,944.00	0.3
						2	64	8,000.00	512,000.00	2	100	ตึก	2	256		6,900	1,766,400.00	33	56	777,216.00	2,066,432.00		50 ลบ		0.02
													2	256		6,900	1,766,400.00	33	56	777,216.00					

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

765	โฉนด	8587	0	1	20	3	120	6,800.00	816,000.00												1,450,800.00		50 ลบ		
						3	25	6,800.00	170,000.00	1	100	ตึก	3	100		6,900	690,000.00	8	8	634,800.00	804,800.00			804,800.00	0.3
						2	95	6,800.00	646,000.00																
766	โฉนด	10566	0	0	40	4	40	8,000.00	320,000.00															320,000.00	0.3
767	โฉนด	10567	0	0	40	4	40	8,000.00	320,000.00															320,000.00	0.30
768	โฉนด	20667	0	1	21	2	121	2,000.00	242,000.00															242,000.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

769	โฉนด	25994	2	2	63.7	3	1,063.7	600.00	638,220.00												10,611,480.00			10,611,480.00	0.02
										1	300	ตึก	3	600		6,900	4,140,000.00	1	1	4,098,600.00	}				
										2	300	ตึก	3	760		6,900	5,244,000.00	1	1	5,191,560.00					
										3	300	ตึก	3	100		6,900	690,000.00	1	1	683,100.00					
##	โฉนด	26000	1	0	83.6	4	483.6	600.00	290,160.00															290,160.00	0.3
##	โฉนด	25995	0	0	88.3	4	88.3	600.00	52,980.00															52,980.00	0.3
##	โฉนด	25996	0	0	59	3	59	600.00	35,400.00		100	ตึก	3	94.5		6,900	652,050.00	-	-	-	687,450.00			687,450.00	0.02
##	โฉนด	25997	0	0	59.40	3	59.4	600.00	35,640.00		100	ตึก	3	94.5		6,900	652,050.00	-	-	-	687,690.00			687,690.00	0.02
##	โฉนด	25998	0	0	59.60	4	59.6	600.00	35,760.00												35,760.00			35,760.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่.	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



783	โฉนด	11089	1	0	10	4	6,800	410.00	2,788,000.00															2,788,000.00	0.3
784	โฉนด	4048	5	2	98	5	2,298	1,500.00	3,447,000.00											3,945,111.00					
						2	22.50	1,500.00	33,750.00	1	100	ตึก	2	90		6,900	621,000.00	60	76	149,040.00			50 ลบ.		0.02
						2	9.75	1,500.00	14,625.00	2	100	ตึก	2	39		6,900	269,100.00	2	2	263,718.00				14,625.00	0.02
						2	13	1,500.00	19,500.00	3	100	ไม้	2	52		6,900	358,800.00	20	93	25,116.00				19,500.00	0.02
						3	2.25	1,500.00	3,375.00		100	ไม้	3	9		6,900	62,100.00	1	3	60,237.00				63,612.00	0.3
						1	2,250	1,500.00	3,375,000.00											3,375,000.00			50 ลบ.		0.01
785	โฉนด	12540	0	0	40	4	40	8,000.00	320,000.00															320,000.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



786	โฉนด	6442	4	1	51	5	1,751	1,700.00	2,976,700.00											3,797,548.00		50 ลบ.		
							8	1,700.00	13,600.00	1	100	ตึก	2	32		6,900	220,800.00	3	3	214,176.00	227,776.00			0.02
						3	24	1,700.00	40,800.00	2	504	ตึก	3	96		2,600	249,600.00	1	1	247,104.00	287,904.00		287,904.00	0.3
							7	1,700.00	11,475.00	3	528	ไม้	1	27		2,150	58,050.00	4	12	51,084.00	62,559.00			0.02
							7	1,700.00	11,475.00	4	528	ไม้	1	27		2,150	58,050.00	4	12	51,084.00	62,559.00			0.02
						3	25	1,700.00	42,500.00	5	504	ไม้	3	100		2,600	260,000.00	1	1	257,400.00	299,900.00		299,900.00	0.3
787	โฉนด	11551	0	1	49	4	149	10,000.00	1,490,000.00														1,490,000.00	0.3
788	โฉนด	23353	0	0	61	4	61	10,000.00	610,000.00														610,000.00	0.3
789	โฉนด	18772	0	0	39	4	39	8,000.00	312,000.00														312,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

➤

##	โฉนด	7770	0	0	65	4	65	8,000.00	520,000.00															520,000.00	0.3
##	โฉนด	8036	0	1	9	5	109	8,000.00	872,000.00																
							100	8,000.00	800,000.00		100	ตึก	2	200		6,900	1,380,000.00	17	24	1,048,800.00	1,848,800.00		50 สป.		0.02
							9	8,000.00	72,000.00		100	ตึก	3	12		6,900	82,800.00	17	24	62,928.00	134,928.00			134,928.00	0.3
##	น.ส.3ก	718	1	0	22	4	422	8,000.00	3,376,000.00															3,376,000.00	0.3
##	โฉนด	19872	1	1	11	4	511	6,800.00	3,474,800.00															3,474,800.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

794	โฉนด	9470	0	0	97	3	97	20,000.00	1,940,000.00												3,057,793.60		50 ลบ		
						3	7	20,000.00	140,000.00		400	ตึก	3	28		7,700	215,600.00	12	86	185,416.00	325,416.00			325,416.00	0.3
						3	31.20	20,000.00	624,000.00				3	124.80		7,700	960,960.00	12	86	826,425.60	1,450,425.60			1,450,425.60	0.02
						3	4	20,000.00	80,000.00				3	16		7,700	123,200.00	12	86	105,952.00	185,952.00			185,952.00	0.3
795	โฉนด	23781	0	0	39.6	2	39.6	8,000.00	316,800.00		100	ตึก	2	60		6,900	414,000.00	1	1	409,860.00	726,660.00			726,660.00	0.02
796	โฉนด	10711	0	0	98.8	4	98.8	1,200.00	118,560.00															118,560.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	คำนวณ เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
797	โฉนด	10185	1	2	99	5	699	500.00	349,500.00												567,900.00		50 ลบ		
						2	75	500.00	37,500.00		504	ตึก	2	300		2,600	780,000.00	41	72	218,400.00	255,900.00		50 ลบ.		0.02
						1	624.00	500.00	312,000.00												312,000.00		50 ลบ.		0.01
798	โฉนด	6323	0	1	0.1	3	100.1	15,000.00	1,501,500.00																
		ร้าน				3	125	15,000.00	1,875,000.00		501	ตึก	3	500		5,600	2,800,000.00	27	44	1,568,000.00	3,443,000.00			3,443,000.00	0.3
	บ้านพักคนงาน					3	3.75	15,000.00	56,250.00		501	ตึก	3	15		5,600	84,000.00	27	44	47,040.00	103,290.00			103,290.00	0.02
	บ้านพักคนงาน					3	3.75	15,000.00	56,250.00		501	ตึก	3	15		5,600	84,000.00	27	44	47,040.00	103,290.00			103,290.00	0.02
799	โฉนด	7221	0	2	85	5	285	15,000.00	4,275,000.00																
											100	ตึก	2	300		6,900.00	2,070,000.00	41	72	579,600.00	5,144,400.00		50 ลบ.		0.02
											100	ตึก	2	150		6,900.00	1,035,000.00	41	72	289,800.00					
						3	37.5	15,000.00	562,500.00		100	ตึก	3	150		6,900.00	1,035,000.00	41	72	289,800.00	852,300.00			852,300.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

800	น.ส.3	.902/285	2	0	80	5	880	20,000.00	17,600,000.00												19,359,500.00		50 ลบ		0.02
							75	20,000.00	1,500,000.00	1	100	ตึก	2	300		6,900	2,070,000.00	40	70	621,000.00					

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
								-		100	ตึก	2	100		6,900	690,000.00	40	70	207,000.00	}					
								-		100	ตึก	2	225		6,900	1,552,500.00	40	70	465,750.00						
										100	ตึก	2	225		6,900	1,552,500.00	40	70	465,750.00						
						3	37.50	20,000.00	750,000.00		100	ตึก	3	150		6,900	1,035,000.00	40	70	310,500.00	1,060,500.00			1,060,500.00	0.3
						3	50	20,000.00	1,000,000.00	2	501	ตึก	3	200		5,600	1,120,000.00	40	70	336,000.00	1,336,000.00			1,336,000.00	0.3
						4	717.50	20,000.00	14,350,000.00														14,350,000.00	0.3	
801	น.ส.3		0	1	0	4	100	20,000.00	2,000,000.00															2,000,000.00	0.3
802	น.ส.3	1352	2	1	16	4	916	1,000.00	916,000.00															916,000.00	0.3

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

}

803	โฉนด	20909	0	1	-	4	100	2,500.00	250,000.00															250,000.00	0.3
804	โฉนด	4317	15	0	60	4	6,060	950.00	5,757,000.00															5,757,000.00	0.3

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)									
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										
805	โฉนด	4525	19	3	94	4	7,994.00	950.00	7,594,300.00																		7,594,300.00	0.3	
806	โฉนด	5644	0	0	37	4	37	750.00	27,750.00																		27,750.00	0.3	
807	โฉนด	5645	0	0	37	4	37.00	750.00	27,750.00																		27,750.00	0.3	

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



808	โฉนด	18689	0	0	30	4	30	500.00	15,000.00																15,000.00	0.3
809	โฉนด	18692	0	0	67	5	67	8,000.00	536,000.00																	
						3	17.50	8,000.00	140,000.00		100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	70		6,900	483,000.00	15	50	241,500.00	381,500.00				381,500.00	0.3
						2	49.50	8,000.00	396,000.00																	

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)							
810	โฉนด	24136	0	1	29.7	5	129.70	8,000.00	1,037,600.00																	
						2	24	8,000.00	192,000.00	1	100	ตึก	2	96		6,900	662,400.00	30	50	331,200.00	1,907,300.00		50 ลบ			0.02
						2	12	8,000.00	96,000.00				2	48		6,900	331,200.00	30	50	165,600.00						
						3	33	8,000.00	264,000.00	2	518	ตึก	3	132		5,650	745,800.00	30	50	372,900.00	636,900.00			636,900.00		0.3
811	โฉนด	24134	0	0	45.3	5	45.30	8,000.00	362,400.00												874,290.00		50 ลบ.			
						3	33	8,000.00	264,000.00		518	ตึก	3	132		5,650	745,800.00	30	50	372,900.00	636,900.00			636,900.00		0.3
						2	12.30	8,000.00	98,400.00		518	ตึก	2	49.20		5,650	277,980.00	30	50	138,990.00	237,390.00		50 ลบ.			0.02

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

812	โฉนด	11088	0	3	43	4	343	6,800.00	2,332,400.00															2,332,400.00	0.3
813	โฉนด	7001	0	0	70	5	70	8,000.00	560,000.00											1,255,520.00		50 ลบ.			
						2	32	8,000.00	256,000.00		100	ตึก	2	128		6,900	883,200.00	20	30	618,240.00	874,240.00	}	50 ลบ.		0.02
						2	4	8,000.00	32,000.00		100	ตึก	2	16		6,900	110,400.00	20	30	77,280.00	109,280.00				
						3	8	8,000.00	64,000.00		100	ตึก	3	32		6,900	220,800.00	20	30	154,560.00	218,560.00			218,560.00	0.3

000.00

000.00

000.00

หน้า 175

pdfelement

pdfelement

pdfelement

หน้า 317

pdfelement

6

pdfelement

$$\left. \begin{array}{l} \text{ } \\ \text{ } \end{array} \right\} 6$$

pdfelement

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)				
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)										

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

827	โฉนด	15436	0	0	52	2	52	1,200.00	62,400.00		100	ตึก	2	80		6,900	552,000.00	23	36	353,280.00	415,680.00			415,680.00	0.02
828	โฉนด	15144	0	0	40	2	40	1,200.00	48,000.00		100	ตึก	2	54		6,900	372,600.00	23	36	238,464.00	286,464.00			286,464.00	0.02
829	โฉนด	15143	0	0	40	2	40	1,200.00	48,000.00		100	ตึก	2	54		6,900	372,600.00	23	36	238,464.00	286,464.00			286,464.00	0.02
830	โฉนด	15142	0	0	40	2	40	1,200.00	48,000.00		100	ตึก	2	54		6,900	372,600.00	23	36	238,464.00	286,464.00			286,464.00	0.02
831	โฉนด	4250	0	0	50	5	50	8,000.00	400,000.00																
						2	25	8,000.00	200,000.00	1	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	190		6,900	1,311,000.00	42	85	196,650.00	396,650.00		50 ลบ		0.02
						3	25	8,000.00	200,000.00	2	100	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	190		6,900	1,311,000.00	42	85	196,650.00	396,650.00			396,650.00	0.3
832	โฉนด	7434	0	1	1	1	101	8,000.00	808,000.00												808,000.00		50 ลบ.		0.01

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)											

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

833	โฉนด	2056	0	0	48	4	48	10,000.00	480,000.00															480,000.00	0.3
834	โฉนด	2057	0	0	48.6	4	48.6	10,000.00	486,000.00															486,000.00	0.3
835	โฉนด	8741	0	0	77.70	4	77.70	8,000.00	621,600.00															621,600.00	0.3
836	โฉนด	23142	0	2	56.30	4	256.30	1,000.00	256,300.00															256,300.00	0.3
837	โฉนด	26996	1	0	0	4	100	1,100.00	110,000.00															110,000.00	0.3

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน								ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่.	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่.	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

842	โฉนด	660	30	0	33	5	12,033	1,500.00	18,049,500.00																
						3	60	1,500.00	90,000.00	1	400	ตึก	3	240		7,700	1,848,000.00	5	5	1,755,600.00	1,845,600.00			1,845,600.00	0.02
						3	50	1,500.00	75,000.00	2	518	ตึก	3	160		2,150	344,000.00	3	3	333,680.00	1,009,304.00			1,009,304.00	0.3
													3	128		2,150	275,200.00	3	3	266,944.00					
													3	128		2,150	275,200.00	3	3	266,944.00					
													3	32		2,150	68,800.00	3	3	66,736.00					
						1	11,923	1,500.00	17,884,500.00												17,884,500.00		50 ลบ.		0.01
843	โฉนด	24048	0	0	50	4	50	15,000.00	750,000.00															750,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

844	โฉนด	10297	0	1	93	1	193	750.00	144,750.00															144,750.00	0.01
845	โฉนด	10296	0	2	83	1	283	750.00	212,250.00															212,250.00	0.01
846	โฉนด	10295	0	2	62	1	262	750.00	196,500.00															196,500.00	0.01
847	โฉนด	10299	0	3	52	1	352	750.00	264,000.00															264,000.00	0.01
848	โฉนด	10298	1	0	70	1	470	700.00	329,000.00															329,000.00	0.01
849	นส.3	22	0	1	36	5	136	15,000.00	2,040,000.00												3,829,515.00		50 ลบ.		
						2	116.50	15,000.00	1,747,500.00	1	100	ตึก	2	195		6,900	1,345,500.00	5	5	1,278,225.00	3,025,725.00		50 ลบ.		0.02
						3	19.50	15,000.00	292,500.00	2	100	ตึก	3	78		6,900	538,200.00	5	5	511,290.00	803,790.00			803,790.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

1,000.00	1	528	ตึก	3	384	2,150	825,600.00	5
3,750.00								

หน้า 184

หน้าที 184

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
857	โฉนด	19321	0	2	0	4	200.0	1,300.00	260,000.00															260,000.00	0.3
858	โฉนด	19321	0	2	0	4	200	8,000.00	1,600,000.00															1,600,000.00	0.02
											100	ตึก	3	160		6,900	1,104,000.00	43	76	264,960.00	264,960.00		10 ลบ.		0.02
859	โฉนด	18950	0	2	27	5	227	1,500.00	340,500.00												1,435,944.00		50 ลบ.		
										1	100	ตึก	2	36		6,900	248,400.00	2	2	243,432.00	243,432.00				
										2	100	ตึก	2	54		6,900	372,600.00	2	2	365,148.00	365,148.00				
						3	18	1,500.00	27,000.00	3	100	ตึก	3	72		6,900	496,800.00	2	2	486,864.00	513,864.00			540,864.00	0.3

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

860	โฉนด	17252	1	2	2	4	602	950.00	571,900.00														571,900.00	0.3
861	โฉนด	6072	0	0	39	2	39	1,300.00	50,700.00											842,820.00		50 ลบ.		หน้าที่ 1

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)					
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
							19.50	1,300.00	25,350.00	1	100	ตึก	2	70		6,900	483,000.00	14	18	396,060.00	421,410.00			421,410.00	0.02
							19.50	1,300.00	25,350.00	2	100	ตึก	2	70		6,900	483,000.00	14	18	396,060.00	421,410.00			421,410.00	0.02
862	โฉนด	6073	0	0	29	2	29	1,300.00	37,700.00		100	ตึก	2	70		6,900	483,000.00	14	18	396,060.00	433,760.00			433,760.00	0.02

- หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
 - ๒. อยู่อาศัย
 - ๓. อื่นๆ
 - ๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 - ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

863	โฉนด	634	7	1	89	5	2,989	1,300.00	3,885,700.00																
		สหกรณ์					39.37	1,300.00	51,181.00	1	505	ตึก	3	158		7,250.00	1,141,875.00	3	3	1,107,618.75	1,158,799.75			1,158,799.75	0.30
		บ้าน					39.37	1,300.00	51,181.00	2	100	ตึก	2	158		6,900.00	1,086,750.00	3	3	1,054,147.50	1,105,328.50			1,105,328.50	0.02
		บ้าน					57	1,300.00	74,100.00	3	100	ตึก	2	228		6,900.00	1,573,200.00	2	2	1,541,736.00	1,615,836.00			1,615,836.00	0.02
	โรงพยาบาล						8.25	1,300.00	10,725.00	4	100	ตึก	3	33		6,900.00	227,700.00	2	2	223,146.00	233,871.00			233,871.00	0.30
	อาคารเรียน 1						81	1,300.00	105,300.00	5		ตึก	3												

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไผ่ อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไทรไถ่ อำเภอสามร้อยยอต จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม
๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

[illegible]

[illegible]

pdf element

pdf element

pdf element

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไร่เก่า อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน ร้อยละ	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)	ค่าเสื่อม (ร้อยละ)						
870	โฉนด	22139	1	1	50	4	550	6,500.00	3,575,000.00														3,575,000.00	0.3	
871	โฉนด	22139	0	3	26.9	4	326.90	1,000.00	326,900.00															326,900.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

872	โฉนด	19776	1	2	24.0	4	624.00	1,200.00	748,800.00															748,800.00	0.3	
873	โฉนด	11714	0	2	0	5	200	500.00	100,000.00																	
						3	100	500.00	50,000.00		502(3)		3	400		3,450	1,380,000.00	15	20	1,104,000.00	1,154,000.00				1,154,000.00	0.30
						2	100	500.00	50,000.00		504		2	160		2,600	416,000.00	15	20	332,800.00	382,800.00				382,800.00	0.02
874	โฉนด	9282	3	1	53.20	4	1,353.20	6,800.00	9,201,760.00																9,201,760.00	0.3
875	โฉนด	9756	0	0	20.7	5	20.7	20,000.00	414,000.00												704,000.00					
										1	200	ตึก	2	80		7,250	580,000.00	30	50	290,000.00						

[illegible]

หน้า 191

[illegible]

หน้า 192

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน								ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่.	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่.	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน ร้อยละ (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

หมายเหตุ	ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม ๒. อยู่อาศัย ๓. อื่นๆ ๔. ทั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ ๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท
----------	---

[illegible]

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน ๑. ประกอบเกษตรกรรม

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๒. อยู่อาศัย
๓. อื่นๆ
๔. ทั้งไว้วางเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

889	โฉนด	1512	2	1	80	5	980.00	17,000.00	16,660,000.00																
						3	10	17,000.00	170,000.00	1	504	โรง	3	26		2,600	67,600.00	5	15	57,460.00	227,460.00			227,460.00	0.30
						2	10	17,000.00	170,000.00		504	โรง	2	48.75		2,600	126,750.00	5	15	107,737.50	277,737.50			277,737.50	0.02
						3	10	17,000.00	170,000.00	2	504	โรง	3	26		2,600	67,600.00	5	15	57,460.00	227,460.00			227,460.00	0.30
						2	10	17,000.00	170,000.00		504	โรง	2	48.75		2,600	126,750.00	5	15	107,737.50	277,737.50			277,737.50	0.02
						3	5	17,000.00	85,000.00	3	504	โรง	3	21		2,600	54,600.00	5	15	46,410.00	131,410.00			131,410.00	0.30
						2	5	17,000.00	85,000.00		504	โรง	2	28		2,600	72,800.00	5	15	61,880.00	146,880.00			146,880.00	0.02
						4	930	17,000.00	15,810,000.00														15,810,000.00	0.30	
890	โฉนด	12030	0	2	0	2	200.00	1,500.00	300,000.00																
										1	100	ตึก	2	124		6,900	855,600.00	16	22	667,368.00	967,368.00			967,368.00	0.02

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เทศบาลตำบลไผ่เก้ง อำเภอสามร้อยยอด จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

Remove Watermark Now

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน									ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของ ที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง	ราคา ประเมินของ ที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง ตามสัดส่วน การใช้ ประโยชน์	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับ ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
ที่	ประเภท ที่ดิน	เลขที่ เอกสารสิทธิ์	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะ การทำ ประโยชน์	จำนวน เป็น ตร.ว.	ราคา ประเมิน ต่อ ตร.ว. (บาท)	รวมราคาประเมิน ที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทของ สิ่งปลูกสร้าง ตามบัญชี กรมธนารักษ์	ลักษณะ สิ่งปลูก สร้าง	ลักษณะ การทำ ประโยชน์	ขนาดพื้นที่ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	คิด เป็น สัดส่วน (ร้อยละ)	ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้าง ต่อ ตร.ม.	รวมราคา สิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมิน สิ่งปลูกสร้างหลังหัก ค่าเสื่อม (บาท)	
			ไร่	งาน	วา													อายุ สิ่ง ปลูก สร้าง (ปี)							ค่าเสื่อม (ร้อยละ)

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

891	โฉนด	19661	3	1	75	4	1,375.00	650.00	893,750.00														893,750.00	0.3
892	โฉนด	4061	0	1	47	5	147.00	2,000.00	294,000.00															
							105	2,000.00	210,000.00														210,000.00	0.02
							17	2,000.00	33,000.00	1	100	ตึก	3	66		6,900	455,400.00	25	40	273,240.00	306,240.00		306,240.00	0.30
							25	2,000.00	50,000.00	2	100	ตึก	2	100		6,900	690,000.00	25	40	414,000.00	464,000.00			0.02
							-																	
893	โฉนด	239	0	1	0	4	100	1,000.00	100,000.00														100,000.00	0.3

- หมายเหตุ
- ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

๑. ประกอบเกษตรกรรม

๒. อยู่อาศัย

๓. อื่นๆ

๔. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๕. ใช้ประโยชน์หลายประเภท







































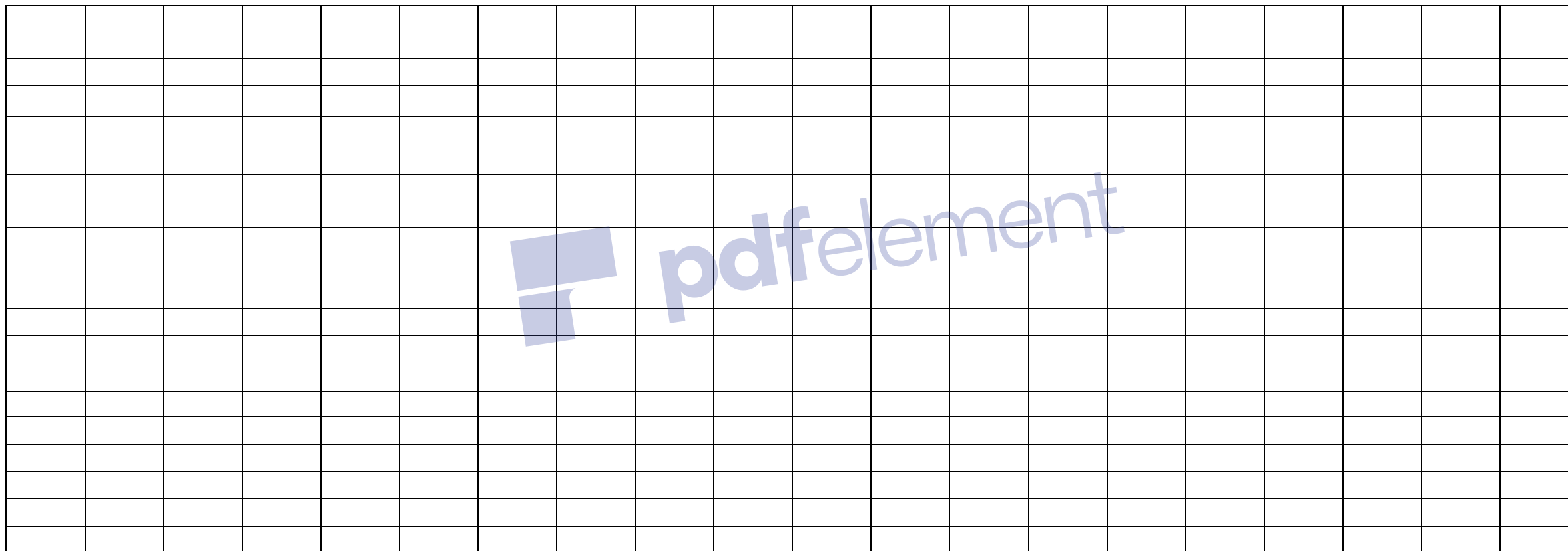










































A 20x10 grid with a yellow horizontal band across the middle and a diagonal watermark reading 'pdfelement'. The grid is composed of 20 columns and 10 rows. A yellow band highlights the 5th and 6th rows. A diagonal watermark with the text 'pdfelement' is overlaid on the grid, starting from the 10th column and 5th row, extending towards the 20th column and 10th row. The watermark is semi-transparent and tilted at an angle.



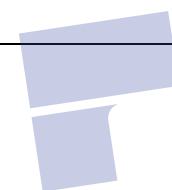










 pdfelement

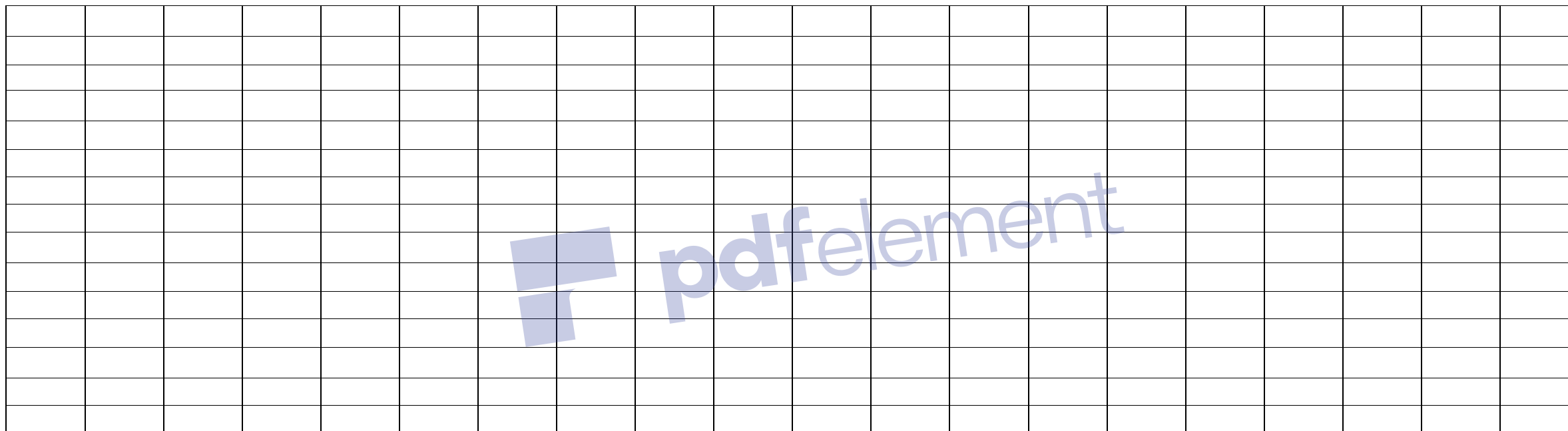




 pdfelement



















[illegible][illegible]









































































































































































































































































